

# 温泉付 平家の貸家

最寄り駅：片瀬白田駅  
1.2Km 徒歩で15分



## 東伊豆町 白田

月額

5.1 万円



物件NO: H2021RH

### ■当社より■

平坦地に平家の住宅。  
リフォーム済みで室内はきれいです。

間取り2K、和室6畳が2室。  
トイレは和式を洋式(シャワートイレ付)に変更済み。  
南東向きで陽当たりも良好。

周辺は畑のあるのんびりした、静かな環境。  
前の畑は有料で借りることも可能。  
川、海も近く、釣りを楽しむにもいいところです。

お風呂は温泉付で使用料は大家さん負担。

伊豆でのんびりした田舎暮らしを体験したい方、いかがですか？

駐車場 1台分付、1台分は無料。  
ペットの飼育は不可。  
片瀬白田駅まで平坦な道を約1.2Km、徒歩で約15分。  
コンビニ800m、徒歩10分、スーパーまで約1Kmと意外に生活便利の良い環境です。  
近くに温泉病院もあるのも安心です。  
現在入居中、7月末退去予定。  
ハウスクリーニング後入居可能。

### ■物件詳細■

所在地：〒413-0304静岡県賀茂郡東伊豆町白田  
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

### ■かかる費用詳細(税込み価格)■

#### ■月額(毎月の費用)

家賃	51,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	
TV代	1,944 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
<b>合計</b>	<b>52,944 円/月</b>	

#### ■初回(入居時にかかる費用)

家賃	51,000 円	1ヶ月分
敷金	102,000 円	2ヶ月分
礼金	51,000 円	1ヶ月分
保険代	20,000 円	2年間
	円	
仲介料	55,080 円	1ヶ月分+消費税
その他	1,944 円	TV代(1ヶ月分)
<b>合計</b>	<b>281,024 円</b>	

#### ■更新時

更新料	0 円	
保険代	20,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>30,800 円</b>	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 07. 26

○データ更新日 2017. 07. 26