

# 賃貸アパート 2階中部屋 1DK+ロフト ■ 河津町 笹原 コーポ大塩 202

物件NO: K2127RA

最寄り駅：河津駅  
0.5Km 徒歩で7分

月額

5万円



## ■ 物件詳細 ■

所在地：〒413-0512 静岡県賀茂郡河津町笹原82-11  
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

## ■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

### ■ 月額(毎月の費用)

家賃	50,000 円/月	1ヶ月分
管理費	1,000 円/月	1ヶ月分
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	1台分家賃に含む
CATV代	円/月	
その他	円/月	

合計 51,000 円/月

### ■ 初回(入居時)にかかる費用

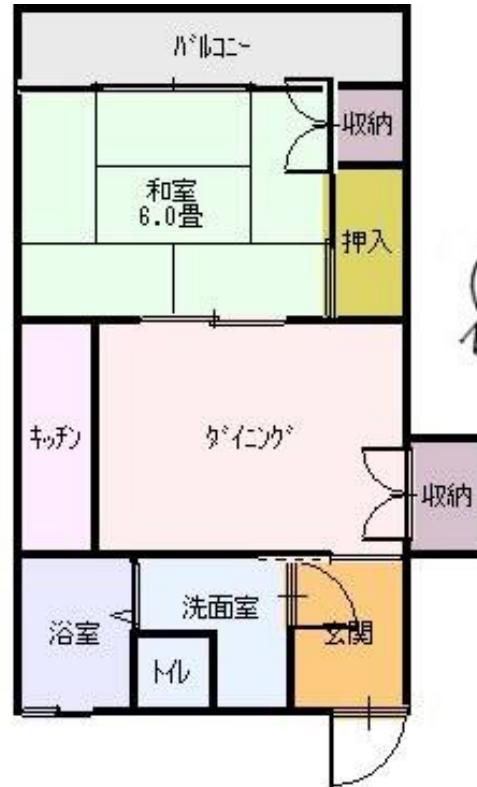
家賃	50,000 円	1ヶ月分
敷金	50,000 円	1ヶ月分
礼金	50,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	2年間
仲介料	55,000 円	管理費(1ヶ月分)
その他	円	1ヶ月分+消費税

合計 226,500 円

### ■ 更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代

合計 31,500 円



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

## ■ 当社より ■

賃貸アパートの2階中部屋。  
H12.6(2000)年築、木・RC造2階建。  
1階は会社事務所。  
間取り1DK+ロフト収納付。  
専有面積35.33㎡。  
シャワートイレ、下駄箱、洗面台、収納、エアコン付。  
洗濯機置き場はバルコニーにあり。(屋外)  
周辺は平坦地で駅、コンビニ(セブンイレブン)、スーパー(あおき、マックスバリュ)、ドラッグストア(ウエルシア)、銀行(静岡銀行、三島信用金庫)、郵便局、農協(JA)、小学校、中学校などが近く生活便利の良い環境です。  
河津駅まで平坦な道を約500m、徒歩7分。  
小学校(河津小学校) 約100m、徒歩2分。  
中学校(河津中学校) 約700m、徒歩9分。  
郵便局(河津郵便局) 約160m、徒歩2分。  
駐車場1台分家賃に含む。  
2台目は月額1台5,000円。  
退去済み。  
ハウスクリーニング後入居可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2024. 03. 24

○データ更新日 2024. 03. 24

・宅建ファミリー共済 代理店