

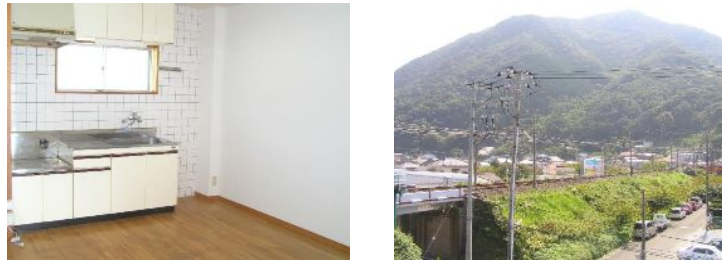
賃貸アパート(温泉付)

最寄り駅：河津駅
0.1Km 徒歩で2分



河津町 河津コーポラス 201

月額 **6.5** 万円



物件NO: K2131RA

■当社より■

河津駅まで約100m、徒歩2分 生活便利な環境

昭和63年築3階建ての賃貸アパート。
2階の角部分で日当りは良好。
このアパートで唯一温泉付。

間取り2DK、床面積約19坪。
トイレはシャワートイレ付、エアコン1台付。
畳は入居が決まれば新しく入れ替え予定。

小学校、幼稚園約100m。スーパー、ドラッグストア、郵便局、銀行も近くて便利です。中学も徒歩圏。

海まで平坦な道を約400m、徒歩約5分。河津川河口でサーフィンも可能。夏季は海水浴ができます。

河津川では、アユ釣り、海では投げ釣り、磯釣りなども楽しめます。毎年2/10～3/10は河津桜祭りに賑わいます。

駐車場は1台分は家賃に含む。
2台目から1台月額3,000円。
ペットの飼育は不可。
エレベータなし。

■物件詳細■

所在地：静岡県賀茂郡河津町浜
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

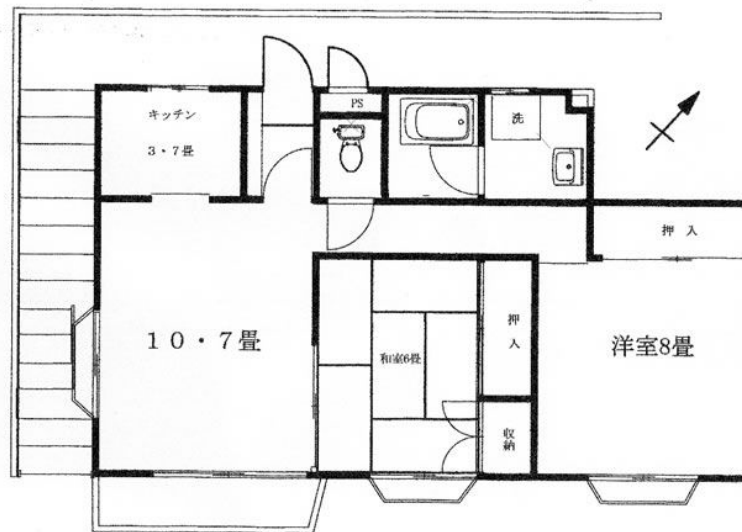
家賃	65,000 円/月	1ヶ月分
管理費	0 円/月	
共益費	0 円/月	
駐車場代	0 円/月	1台分含む
TV代	0 円/月	TV視聴料含む
その他	10,395 円/月	1ヶ月分温泉代
合計	75,395 円/月	

■初回(入居時)にかかる費用

家賃	65,000 円	1ヶ月分
敷金	130,000 円	2ヶ月分
礼金	65,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
仲介料	68,250 円	1ヶ月分+消費税
その他	10,395 円	1ヶ月分温泉代
合計	353,645 円	

■更新時

更新料	0 円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,500 円	書類作成代
合計	25,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2011. 10. 22

○データ更新日 2011. 10. 22