駅近賃貸アパート 1階 角部屋 庭付■河津町 浜 黒田ハイツ 105

物件NO: K2142RA

最寄り駅：河津駅
0.1Km 徒歩で2分

月額 **5.2** 万円

■物件詳細■

所在地: 〒413-0513静岡県賀茂郡河津町浜

光熱費等 電気:東京電力 水道:公営 ガス:プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	52,000	円/月	1ヶ月分
管理費		円/月	
共益費	2,000	円/月	1ヶ月分
駐車場代	3,000	円/月	1ヶ月分
TV代		円/月	
その他		円/月	
合計	57,000	円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	52,000	円	1ヶ月分
敷金	104,000	円	2ヶ月分
礼金	52,000	円	1ヶ月分
保険代	20,500	円	2年間
	2,000	円	共益費(1ヶ月分)
仲介料	57,200	円	1ヶ月分+消費税
その他	3,000	円	1ヶ月分(駐車場1台分)
合計	290,700	円	

■更新時

更新料		円	
保険代	20,500	円	2年間
その他	11,000	円	書類作成代
合計	31,500	円	

※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■当社より■

河津駅まで100m、徒歩2分の距離。
S62.8築、木造2階建、全8世帯のアパート。
1階は庭付、2階はバルコニー付。
1階角部屋、日当たり良好。
間取り2DK(6畳和室、5畳洋室、DK、バス、トイレ、洗面付) 34.47㎡。
エアコン付、照明器具付。
洗濯機は屋外。
一部リフォーム済みできれい。
駅、スーパー、銀行、ドラッグストア、コンビニ、病院などが近くて便利なところ。
駐車場1台月額3,000円。
駐車場はアパートの横。
ペットの飼育不可。

有限会社 伊豆レインボーコム
～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～
www.izurainbow.com
不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号
〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1
TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
E-mail info@izurainbow.com
・宅建ファミリー共済 代理店

○取引態様	媒介
○情報公開日	2023. 10. 24
○データ更新日	2023. 10. 24