

賃貸アパート 2階角部屋

最寄り駅：河津駅
1Km 徒歩で13分



河津町 田中 若葉荘 2階 B

月額

4.5万円



物件NO: K2185RA

■当社より■

平坦地で日当たり良好。
S50.1築、鉄骨造2階建。
賃貸アパートの2階角部屋。
1階は倉庫、2階2室の小さなアパート。
専有面積36.56㎡(約11坪)
間取り2DK、和室6畳、和室4.5畳、浴室、洋
式トイレ(シャワートイレ付)。
エアコン付。
駐車場1台分家賃に含む。
前面道路は狭いので軽自動車又は小型車
向き。
周辺は畑の広がるのんびりした環境で静か
です。
河津駅まで平坦な道を1Km、徒歩13分。
来宮神社 100m、徒歩2分。
河津町役場 400m、徒歩5分。
コンビニ(ファミリーマート) 600m、徒歩8分。
中学校(河津中学校) 600m、徒歩8分。
小学校(河津南小学校) 900m、徒歩12分。
スーパー(あおき) 1.1Km、徒歩15分。
海(河津浜海水浴場) 1.4Km、徒歩18分。
ペットの飼育は不可。
退去済み。
即入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒413-0504静岡県賀茂郡河津町田中
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	45,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
TV代	円/月	家賃に含む
その他	円/月	

合計 45,000 円/月

■初回(入居時)にかかる費用

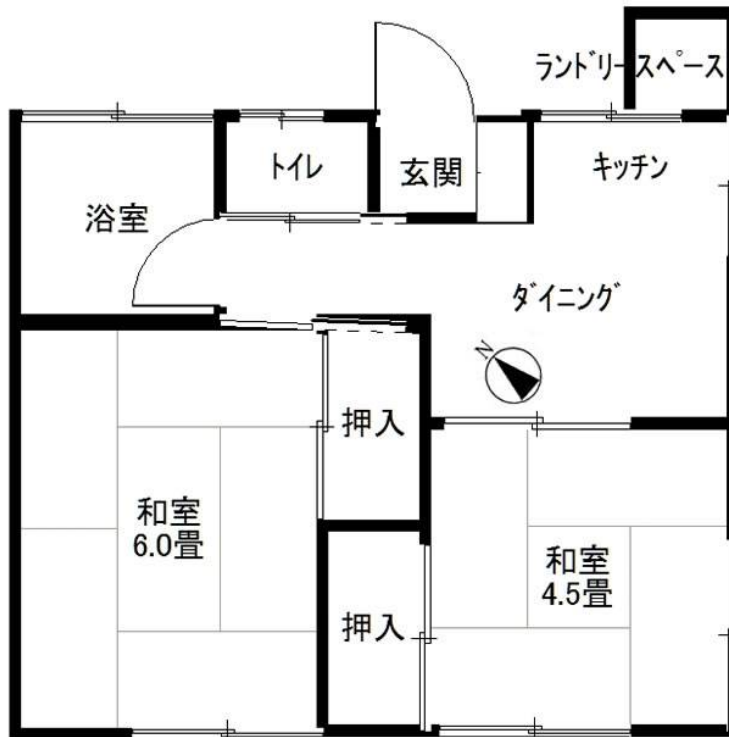
家賃	45,000 円	1ヶ月分
敷金	45,000 円	1ヶ月分
礼金	45,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	0 円	駐車場代1台分家賃に含む
仲介料	48,600 円	1ヶ月分+消費税
その他	0 円	TV代家賃に含む

合計 198,600 円

■更新時

更新料	円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代

合計 25,800 円



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・AIG損保 代理店

・宅建ファミリー共済 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2018. 01. 31

○データ更新日 2018. 02. 13