

1階車庫付 海望む貸家

最寄り駅：今井浜海岸駅
0.6Km 徒歩で8分



河津町 見高

月額

5万円



物件NO: K2187RH

■当社より■

ガレージ付貸家。
木造2階建、1階はガレージ、2階居住スペース。
S51.10築(1976)。
間取り2DK(和室6畳、和室4.5畳、DK、洋式トイレ、風呂付)
床面積34.78㎡。
今井浜海岸駅 約600m、徒歩8分。
南西向きで日当たりは良好。
バルコニーより海望む。
道路より階段あり。
周辺は国道より山側入った静かな環境。
駐車場は建物下のガレージ車2台分家賃に含む。
ペット飼育不可。
退去済み。
一部修理済み。
ハウスクリーニング済み。
即入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒413-0503静岡県賀茂郡河津町見高
光熱費等 電気：東京電力 水道：私営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	50,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	2台分家賃に含む(1階車庫内)
CATV代	円/月	
その他	円/月	
合計	50,000 円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	50,000 円	1ヶ月分
敷金	100,000 円	2ヶ月分
礼金	50,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	2年間
仲介料	55,000 円	1ヶ月分+消費税
その他	円	
合計	275,500 円	

■更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	31,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2024. 04. 05

○データ更新日 2024. 04. 05

・宅建ファミリー共済 代理店