

# 共同温泉付賃貸アパート 1階角部屋 ■ 河津町 田中 まさしろうアパート 101

物件NO: K2233RA

最寄り駅：河津駅  
1.4Km 徒歩で18分

月  
額

4万円



## ■ 物件詳細 ■

所在地：〒413-0504静岡県賀茂郡河津町田中130  
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

## ■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

### ■ 月額(毎月の費用)

家賃	40,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	3,000 円/月	1ヶ月分
TV代	円/月	
その他	円/月	
<b>合計</b>	<b>43,000 円/月</b>	

### ■ 初回(入居時にかかる費用)

家賃	40,000 円	1ヶ月分
敷金	40,000 円	1ヶ月分
礼金	40,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	2年間
	3,000 円	駐車場(1台分/月)
仲介料	44,000 円	1ヶ月分+消費税
その他	6,000 円	ゴミステーション代(初回のみ)
<b>合計</b>	<b>193,500 円</b>	

### ■ 更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>31,500 円</b>	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

## ■ 当社より ■

河津町役場近くの賃貸アパート。

木造瓦葺2階建、全8戸。

平地地、南東向きで日当たり良好。  
1階角部屋で日当たり、風通し良好。  
間取り2DK(和室6帖、洋室6帖、トイレ(和式)、キッチン)

一部リフォーム済みできれい。

下駄箱付。  
洗濯機置場は玄関横 外の通路になります。

お風呂はアパート専用の共同浴場(2室)を利用となります。温泉代は家賃に含む。

駐車場は隣地駐車場が1台月額3,000円。

河津駅 1.4Km、車で5分。  
河津町役場 300m、徒歩4分。  
河津中学校 300m、徒歩4分。  
河津南小学校 1Km、徒歩13分。  
ペットの飼育は不可。  
現在空き。  
短期利用も相談可能。  
即入居可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・AIG損保 代理店

・宅建ファミリー共済 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2019. 03. 02

○データ更新日 2019. 11. 05