

賃貸アパート 2階角部屋

最寄り駅：河津駅
0.6Km 徒歩で8分



河津町 笹原 桜コーポ 203

月額

5万円



物件NO: K2264RA

■当社より■

平坦地、南東向きで日当たりも良好。
S55.3築、コンクリートブロック造亜鉛メッキ鋼板葺2階建。
全6戸の賃貸アパート。
2階の角部屋。
間取り3DK(和室6畳×3室、DK、風呂、洋式トイレ付)
バルコニー付。
専有面積59.94㎡。
室内洗濯機置き場あり。
洗面あり。
駐車場1台分家賃に含む。
エアコン1台あり。
コンビニ(ファミリーマート) 約150m、徒歩2分。
小学校(河津小学校) 約300m、徒歩4分。
中学校(河津中学校) 約500m、徒歩7分。
河津駅 約600m、徒歩8分。
生活便利の良い環境。
周辺は住宅地の静かな環境。
退去済み。
現在、一部リフォーム中。
修理、ハウスクリーニング後入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒413-0512静岡県賀茂郡河津町笹原
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

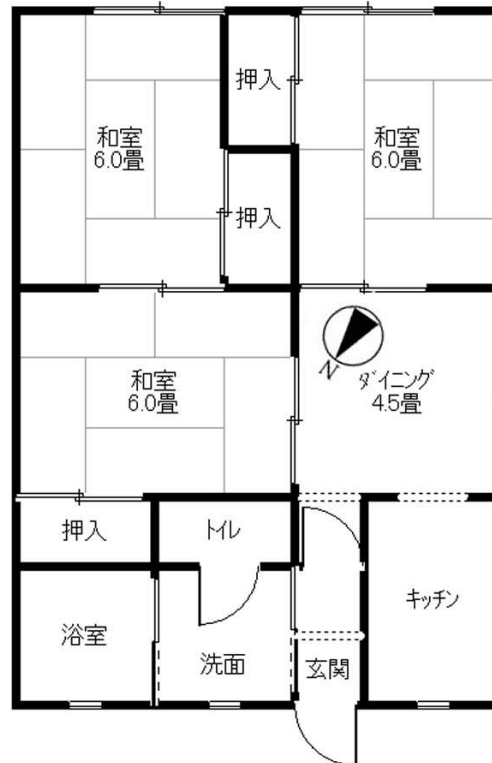
家賃	50,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	5,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	円/月	1台分共益費に含む
TV代	円/月	共益費に含む
その他	円/月	区費、浄化槽清掃代は共益費に含む
合計	55,000 円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	50,000 円	1ヶ月分
敷金	100,000 円	2ヶ月分
礼金	50,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	2年間
	5,000 円	共益費(1ヶ月分)
仲介料	55,000 円	1ヶ月分+消費税
その他	円	
合計	280,500 円	

■更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	31,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号

〒415-0036 静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2024. 03. 06

○データ更新日 2024. 03. 06

・宅建ファミリー共済 代理店