

# 賃貸アパート

最寄り駅：伊豆急下田駅  
7.8Km 車で15分



## 南伊豆町 青市 エスパーダ青市 106

物件NO: M2009RA

月額

6.8万円



### ■当社より■

平成17年12月新築。

2階建て全10戸のまだ新しいアパート。

間取り2DK、洋室2室、ダイニング、キッチン、  
トイレ、バス、洗面。  
専有面積46.37㎡、バルコニー2.48㎡。

設備充実

- ・駐車場1台分付
- ・エアコン
- ・モニター付インターホン
- ・浴室乾燥機
- ・1階に各戸1台物置付
- ・バリアフリーのフローリング
- ・シャワートイレ付

南向きで陽当たりは良好。

国道136号線沿い。

スーパー(300m)、ホームセンター(100m)も近く  
生活便利な環境。  
伊豆急下田駅までは約7.8Km、車で15分程度。  
美しい白砂の弓ヶ浜まで車で約5分程度。  
ハウスクリーニング後入居可能。

### ■物件詳細■

所在地：静岡県賀茂郡南伊豆町青市

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

### ■かかる費用詳細(税込み価格)■

#### ■月額(毎月の費用)

家賃	68,000 円/月	1ヶ月分
管理費	2,000 円/月	1ヶ月分
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	
TV代	1,575 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
<b>合計</b>	<b>71,575 円/月</b>	

#### ■初回(入居時にかかる費用)

家賃	68,000 円	1ヶ月分
敷金	136,000 円	2ヶ月分
礼金	68,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	3,575 円	TV代(1ヶ月分)+管理費(1ヶ月分)
仲介料	71,400 円	1ヶ月分+消費税
その他	10,500 円	TV加入金
<b>合計</b>	<b>372,475 円</b>	

#### ■更新時

更新料	0 円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,500 円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>25,500 円</b>	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2011. 03. 29

○データ更新日 2011. 03. 29