

# 賃貸アパート

最寄り駅：伊豆急下田駅  
12Km 車で20分



## 南伊豆町 上賀茂 シティハイム翔式番館201

物件NO: M2020RA

月額

5万円



### ■当社より■

南伊豆の温暖な気候。

鉄骨造2階建陸屋根、合計6戸の賃貸アパート。

H6.3築、きれいなアパート。

単身者向き。

間取り2K、専有面積27.05㎡。  
和室6畳、洋室6畳、バス、トイレ、キッチン、エアコン1台付。

周辺は畑の広がるのんびりした静かなところ。

南向きで日当たりは良好。

駐車場1台分 家賃に含む。

小学校(約700m)、中学校(約800m)、高校分校(約800m)も近く、徒歩で通学可能。

ペットの飼育は不可。

下賀茂中心部まで約1.7Km車で3分程度。  
伊豆急下田駅まで約12Km、車で20分程度。  
現在、入居中。4月より入居可能。



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



### ■物件詳細■

所在地：静岡県賀茂郡南伊豆町上賀茂  
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

### ■かかる費用詳細(税込み価格)■

#### ■月額(毎月の費用)

家賃	50,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	家賃に含む
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	1台分家賃に含む
TV代	735 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
<b>合計</b>	<b>50,735 円/月</b>	

#### ■初回(入居時にかかる費用)

家賃	50,000 円	1ヶ月分
敷金	50,000 円	1ヶ月分
礼金	50,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	10,500 円	TV加入金
仲介料	52,500 円	1ヶ月分+消費税
その他	735 円	TV代(1ヶ月分)
<b>合計</b>	<b>228,735 円</b>	

#### ■更新時

更新料	円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,500 円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>25,500 円</b>	



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2010. 03. 22

○データ更新日 2010. 03. 22