

# 貸事務所

最寄り駅：伊豆急下田駅  
12Km 車で20分



## 南伊豆町 上賀茂

月額

4.5万円



物件NO: M2021RE

### ■当社より■

南伊豆町上賀茂の県道沿い。

H8.6築、築約14年。

鉄骨造鋼板葺3階建の2階部分。

貸し事務所 床面積49.50㎡(約15坪)

キャビネット、トイレ、ミニキッチン付。

飲食業は不可、その他ご相談可能。

駐車場は1階部分 2台分可能。

3階も現在空室。

3階も一緒に借りて月額8万円も可能。

1階は入居中。

ガス、エレベータなし。

### ■物件詳細■

所在地：静岡県賀茂郡南伊豆町上賀茂

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：無し

### ■かかる費用詳細(税込み価格)■

#### ■月額(毎月の費用)

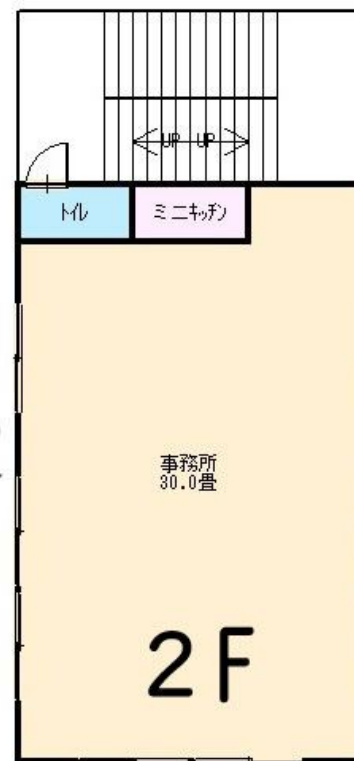
家賃	45,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	1,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	円/月	
TV代	円/月	
その他	円/月	
<b>合計</b>	<b>46,000 円/月</b>	

#### ■初回(入居時にかかる費用)

家賃	45,000 円	1ヶ月分
敷金	45,000 円	1ヶ月分
礼金	45,000 円	1ヶ月分
保険代	円	業種により相談
	1,000 円	共益費(1ヶ月分)
仲介料	47,250 円	1ヶ月分+消費税
その他	円	
<b>合計</b>	<b>183,250 円</b>	

#### ■更新時

更新料	円	
保険代	円	業種により相談
その他	10,500 円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>10,500 円</b>	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2010. 07. 16

○データ更新日 2010. 07. 26