

賃貸アパート 2階 角部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅
10Km 車で15分



南伊豆町 下賀茂 ベルハイムB-203

物件NO: M2029RA

月
額

4.8万円



■当社より■

H14.1(2002)築。

軽量鉄骨造2階建の賃貸アパート。

同じ敷地内にA棟 4戸、B棟 6戸 全10戸。

南西向きで日当たり良好。

占有面積40.33㎡、間取り2DK。
洋室6畳2室、バス、トイレ、エアコン付。
室内洗濯機置場。
シャンプードレッサー付。
バルコニーあり。

1台分駐車スペース付(敷地内)
追加の場合には1台月額3,240円。

国道136号線沿い。
道の駅近く。
コンビニやスーパーも近く、徒歩や自転車でも生活できる便利な立地環境です。

契約は1年更新の一般借家契約。
ペットの飼育は不可。
退去済み。
ハウスクリーニング後に入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒415-0303静岡県賀茂郡南伊豆町下賀茂
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	48,000 円/月	1ヶ月分
管理費	1,990 円/月	Always(1ヶ月)
共益費	3,500 円/月	1ヶ月分
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
TV代	1,800 円/月	1ヶ月分
その他	1,886 円/月	1ヶ月分(自治会費、月額保証)
合計	57,176 円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	48,000 円	1ヶ月分
敷金	96,000 円	2ヶ月分
礼金	48,000 円	1ヶ月分
保険代	28,245 円	初回保証料
	9,176 円	TV代+共+自+管
仲介料	51,840 円	1ヶ月分+消費税
その他	6,480 円	鍵初期設定費用
合計	287,741 円	

■更新時

更新料	10,500 円	1年後
保険代	15,000 円	2年間
その他	円	
合計	25,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 06. 18

○データ更新日 2017. 06. 18