貸し別荘

最寄り駅：伊豆急下田駅
4.2Km 車で8分

■下田市 須崎

物件NO: S2094RH

月額 **5** 万円

■物件詳細■

所在地：静岡県下田市須崎

光熱費等　電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

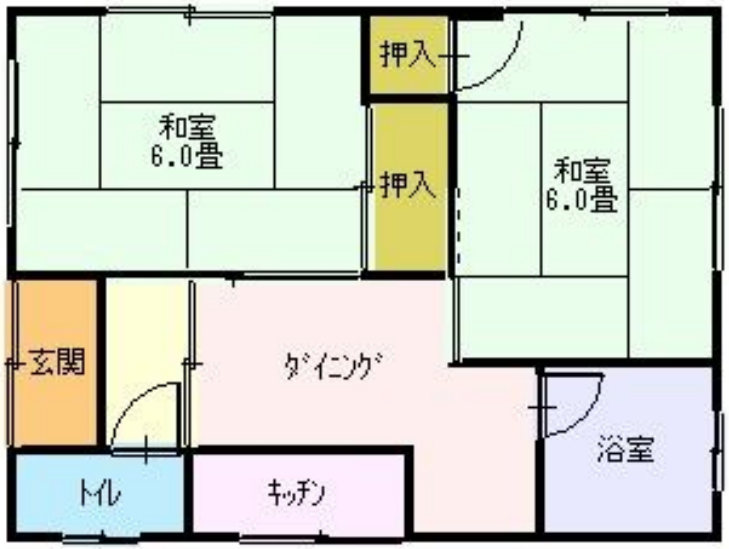
家賃	50,000	円/月	1ヶ月分
管理費		円/月	
共益費		円/月	
駐車場代		円/月	1台家賃に含む
TV代		円/月	地デ対応アンテナ設置済
その他		円/月	
合計	50,000	円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	50,000	円	1ヶ月分
敷金	50,000	円	1ヶ月分
礼金	50,000	円	1ヶ月分
保険代	15,000	円	2年間
		円	
仲介料	52,500	円	1ヶ月分+消費税
その他		円	
合計	217,500	円	

■更新時

更新料	0	円	
保険代	15,000	円	2年間
その他	10,500	円	書類作成代
合計	25,500	円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■当社より■

須崎御用邸近くの貸し別荘。

平屋の戸建、間取り2DK、和室6畳2間、キッチン、トイレ、お風呂有り。

建物は築30年以上と古めです。

駐車場1台分含む。
エアコン、テレビ、洗濯機、冷蔵庫、ガスコンロ、食器、ふとんなど生活できる備品付。

トイレはH23年に洋式シャワートイレに改良済

備品含むので大事に使っていただける方向き。

別荘としてだけでなく、定住も可能。
陽当たりは良く、温暖でのんびりした静かな環境です。

周辺は遊歩道もあり、ウォーキングや散歩にはちょうどよいところです。

夏は九十浜で海水浴、毎年1月頃には爪木崎で野水仙が咲ききれいです。

ペットの飼育は不可。

有限会社 伊豆レインボーコム
～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～
www.izurainbow.com
不動産　売買、賃貸、管理　と　PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号
〒415-0016　静岡県下田市中565（安東看板さん内）
TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
E-mail info@izurainbow.com
・富士火災海上保険(株)　代理店

○取引態様	媒介
○情報公開日	2012. 01. 30
○データ更新日	2012. 01. 30