

# 賃貸住宅の2F部分

最寄り駅：伊豆急下田駅  
0.8Km 徒歩で10分



# 下田市 西本郷

月額

4.6万円



物件NO: S2122RH

## ■当社より■

伊豆急下田駅より線路沿いに平坦な道を約800m、徒歩約10分程度。

賃貸住宅の2階部分。

玄関入り口より内階段14段あり。

古い建物ですが、南向きで陽当りは良好窓からは寝姿山、下田富士が一望です。

間取り3K、トイレ付。お風呂は故障中のため、別棟の共同風呂を利用してください。

和室にエアコン1台付。

各部屋に収納スペースあり。

室内洗濯機置場あり。

古くても広い間取りが良いという方向き。

駐車場はありません。近所の駐車場を月額5000円程度で借りられます。

目の前に本屋、近くに24時間営業の大型スーパーもあり、生活便利な環境です。

## ■物件詳細■

所在地：静岡県下田市西本郷  
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市

## ■かかる費用詳細(税込み価格)■

### ■月額(毎月の費用)

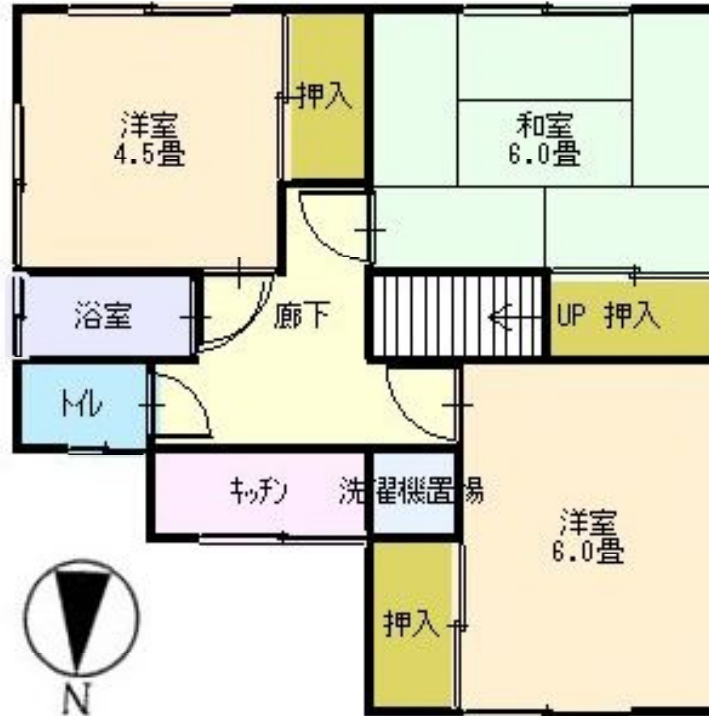
家賃	46,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	
TV代	1,575 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
<b>合計</b>	<b>47,575 円/月</b>	

### ■初回(入居時にかかる費用)

家賃	46,000 円	1ヶ月分
敷金	46,000 円	1ヶ月分
礼金	46,000 円	1ヶ月分
保険代	20,000 円	2年間
	1,575 円	1ヶ月分
仲介料	48,300 円	TV代(1ヶ月分)
その他	10,500 円	TV加入金
<b>合計</b>	<b>218,375 円</b>	

### ■更新時

更新料	0 円	
保険代	20,000 円	2年間
その他	10,500 円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>30,500 円</b>	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2008. 04. 30

○データ更新日 2008. 04. 30