

2階建 賃貸住宅

最寄り駅：蓮台寺駅
1.7Km 車で5分



下田市 蓮台寺

月額

4.5万円



■物件詳細■

所在地：静岡県下田市蓮台寺

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	45,000 円/月	1ヶ月分
管理費	0 円/月	
共益費	2,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	0 円/月	1台分家賃に含む
TV代	1,500 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
合計	48,500 円/月	

■初回(入居時)にかかる費用

家賃	45,000 円	1ヶ月分
敷金	45,000 円	1ヶ月分
礼金	45,000 円	1ヶ月分
保険代	20,000 円	2年間
	5,000 円	TV加入金
仲介料	47,250 円	1ヶ月分+消費税
その他	3,500 円	共益費+TV代
合計	210,750 円	

■更新時

更新料	0 円	
保険代	20,000 円	2年間
その他	10,500 円	書類作成代
合計	30,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■当社より■

平坦地に2階建ての一戸建て貸家。

木造2階建 専有面積 49.57㎡、S49.1築。古めな貸家なので家賃もお安めの設定。

間取り2DK、和室6畳が2室、バス、トイレ付。エアコン1台付、広いバルコニー付。

すぐ横には道路を挟んで川が流れており、せせらぎも聞こえます。

蓮台寺駅より約1.7Km、蓮台寺口より約1.2Km、徒歩約15分ほど。

伊豆急下田駅までは約3.6Km、車で10分。

小学校(1.1Km)、中学校(1.4Km)、高校(0.8Km)と全部徒歩で通えるので、お子様がいらっしゃる方にも良いのではないのでしょうか。

周辺は静かな住宅地の環境。

定住向き。

駐車スペース1台分付。軽自動車なら2台駐車可能。

ペットの飼育は不可。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2011. 09. 27

○データ更新日 2011. 09. 27