

駅前の貸店舗

最寄り駅：伊豆急下田駅
0.08Km 徒歩で1分



■ 物件詳細 ■

所在地：静岡県下田市東本郷
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：無し

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

家賃	80,000	円/月	1ヶ月分
管理費		円/月	
共益費		円/月	
駐車場代	13,000	円/月	1ヶ月分
TV代		円/月	
その他		円/月	
合計	93,000	円/月	

■ 初回(入居時にかかる費用)

家賃	80,000	円	1ヶ月分
敷金	80,000	円	10ヶ月分
礼金	80,000	円	1ヶ月分
保険代		円	業種により相談
仲介料	84,000	円	1ヶ月分+消費税
その他		円	
合計	324,000	円	

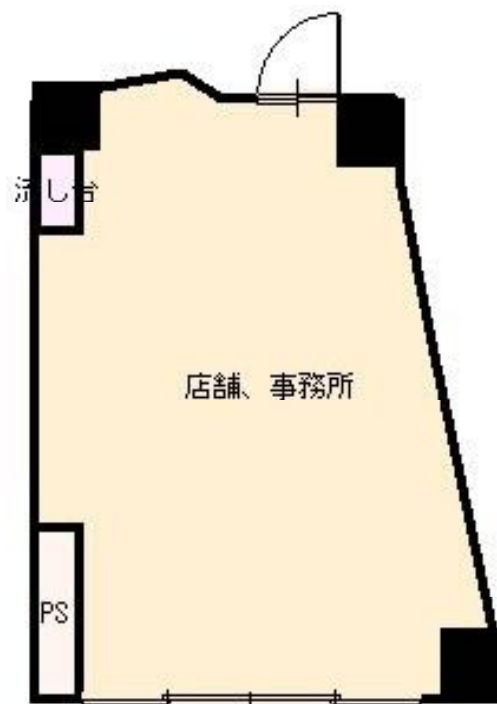
■ 更新時

更新料		円	
保険代		円	業種により相談
その他	10,500	円	書類作成代
合計	10,500	円	

■ 下田市 東本郷

月額

8万円



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

物件NO: S2163RS

■ 当社より ■

伊豆急下田駅前の希少物件。

駅前で商業向きとしては好立地。

「ホテル マルセイユ」の1階部分。

床面積 24.75㎡(7.48坪)、店舗向き。

電動シャッター、換気扇、流し台付。

ガス、トイレ、バス、エアコンなし。

2階のホテル内のトイレが利用できます。

事務所、店舗向き。

飲食店は不可。

駐車場月額13,000円(隣接したホテルの駐車場が利用可)

敷金10ヶ月、礼金0。

ペットは不可。

その他、相談。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2009. 10. 31

○データ更新日 2009. 12. 02