

新築賃貸アパート 2階部分

最寄り駅：伊豆急下田駅
0.7Km 徒歩で9分



下田市 敷根 フォレスト敷根 201

月額 **6.6** 万円



物件NO: S2169RA

■当社より■

平成21年4月完成したばかり。

軽重量鉄骨造2階建て全戸数6戸の新築アパート。

間取り1LDK、洋室7.7畳、LDK14.9畳、専有面積51.23㎡(15.50坪)

設備が充実。

- ・BSアンテナ
- ・カメラ付インターホン
- ・エアコン
- ・シャンプードレッサー
- ・シャワー付トイレ
- ・暖房便座
- ・追焚き機能付バス
- ・高耐震設計
- ・浴室換気乾燥機
- ・下足箱
- ・室内洗濯機置場
- ・ガスコンロ口設置可

伊豆急下田駅まで約700m、徒歩9分。
車は月額4,200円で駐車可能。

ペットの飼育は不可。

■物件詳細■

所在地：静岡県下田市敷根
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	66,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	3,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	4,200 円/月	1ヶ月分(1台分)
TV代	円/月	
その他	600 円/月	1ヶ月分(消防費)
合計	73,800 円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	66,000 円	1ヶ月分
敷金	132,000 円	2ヶ月分
礼金	66,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	3,600 円	共益費+消防費(1ヶ月分)
仲介料	73,500 円	1ヶ月分+消費税
その他	4,200 円	駐車場(1台分/月)
合計	360,300 円	

■更新時

更新料	21,000 円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	0 円	
合計	36,000 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2009. 04. 10

○データ更新日 2009. 04. 11

・富士火災海上保険(株) 代理店