

# 賃貸アパート 2階中部屋

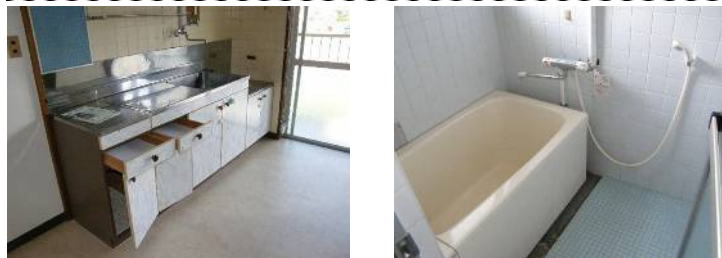
最寄り駅：蓮台寺駅  
0.3Km 徒歩で4分



# 下田市 河内 蓮台寺コーポ 202

月額

6万円



物件NO: S2185RA

### ■当社より■

鉄筋コンクリート造2階建て、全8戸。

2階の部屋。

間取り3DK。和室6畳、和室6畳、和室4.5畳、DK6畳、バス、トイレ付。

南向きで陽当りは良好。

駐車場1台分付。

別途1.5坪の物置付。

蓮台寺駅より約300m、平坦な道を歩いて4分の距離。

蓮台寺駅(300m)、ホームセンター(200m)、コンビニ(セブンイレブン)が目の前、生活便利の良い環境。

幼稚園(800m)、小学校(700m)、中学校(400m)、高校(1Km)へ徒歩で通学可能。

ペットの飼育は不可。

### ■物件詳細■

所在地：〒415-0011静岡県下田市河内

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

### ■かかる費用詳細(税込み価格)■

#### ■月額(毎月の費用)

家賃	60,000	円/月	1ヶ月分
管理費		円/月	
共益費	2,000	円/月	1ヶ月分
駐車場代		円/月	1台家賃に含む
TV代	2,360	円/月	1ヶ月分
その他		円/月	
<b>合計</b>	<b>64,360</b>	<b>円/月</b>	

#### ■初回(入居時)にかかる費用

家賃	60,000	円	1ヶ月分
敷金	60,000	円	1ヶ月分
礼金	60,000	円	1ヶ月分
保険代	15,000	円	2年間
	2,000	円	共益費(1ヶ月分)
仲介料	64,800	円	1ヶ月分+消費税
その他	12,860	円	TV加入金+TV代(1ヶ月分)
<b>合計</b>	<b>274,660</b>	<b>円</b>	

#### ■更新時

更新料	0	円	
保険代	15,000	円	2年間
その他	10,800	円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>25,800</b>	<b>円</b>	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・AIG損保 代理店

・宅建ファミリー共済 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2018. 03. 05

○データ更新日 2018. 03. 05