

# 賃貸アパート

最寄り駅：伊豆急下田駅  
0.8Km 徒歩で10分



## ■ 下田市中 朝日荘 302

月  
額

4.5 万円



物件NO: S2220RA

### ■ 物件詳細 ■

所在地：静岡県下田市中488-5 部屋番号：302号室 光熱費等  
電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

### ■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

#### ■ 月額(毎月の費用)

家賃	45,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	2,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	円/月	駐車場1台分含む
TV代	1,575 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
<b>合計</b>	<b>48,575 円/月</b>	

#### ■ 初回(入居時)にかかる費用

家賃	45,000 円	1ヶ月分
敷金	45,000 円	1ヶ月分
礼金	45,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	10,500 円	TV加入金
仲介料	47,250 円	1ヶ月分+消費税
その他	3,575 円	共益費+TV代
<b>合計</b>	<b>211,325 円</b>	

#### ■ 更新時

更新料	0 円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,500 円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>25,500 円</b>	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

### ■ 当社より ■

平坦地に建つ3階建鉄骨造のアパート。

3階の部屋。

間取り2DK、和室6畳×2室、バス(小さめ)、トイレ(洋式)、エアコン1台付。

南西向きで日当たりは良好。

3階なので眺めも良好。

下田富士や寝姿山も望めます。

周辺は静かな住宅地の環境。

駐車スペース1台分家賃に含む。  
追加で1台月額5000円可能。

ドラッグストアやスーパーが近く生活便利の良い環境。

静岡県総合庁舎近く。

伊豆急下田駅まで約800m、徒歩で10分程度。  
ペットの飼育は不可。

即入居可。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2011. 03. 25

○データ更新日 2011. 09. 09