鉄骨造　賃貸アパート 3階中部屋

■下田市 6丁目　コーポイプサ1　302

物件NO: S2255RA

最寄り駅：伊豆急下田駅
1.3Km 徒歩で17分

月額 **6.2** 万円

■当社より■

鉄骨造3階建の賃貸アパート。

3階の中部屋。

S62.8築。

間取り3K、専有面積55.08㎡。

南東向きで陽当たりは良好。
バルコニーも広め。

駐車場1台分付。
2台目以降は近隣の有料駐車場となります。
国道136号線沿いで生活は便利な環境です。
国道が前なので多少車の通行の騒音はしますが窓を締めれば気にならない程度です。
美しくて静かな鍋田浜まで約500m、徒歩約7分程度。
小学校、中学校共に徒歩圏。
バス停も目の前。
ペットの飼育は不可。
3/25退去予定。
ハウスクリーニング後入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒415-0026静岡県下田市6丁目36-3

光熱費等　電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額（毎月の費用）

家賃	62,000	円/月	1ヶ月分
管理費	2,000	円/月	1ヶ月分
共益費		円/月	
駐車場代		円/月	1台家賃に含む
TV代	1,780	円/月	1ヶ月分
その他		円/月	
合計	65,780	円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	62,000	円	1ヶ月分
敷金	124,000	円	2ヶ月分
礼金	62,000	円	1ヶ月分
保険代	15,000	円	2年間
	3,780	円	TV代+管理費+駐車場代
仲介料	66,960	円	1ヶ月分+消費税
その他	15,750	円	TV加入金
合計	349,490	円	

■更新時

更新料		円	
保険代	15,000	円	2年間
その他	10,800	円	書類作成代
合計	25,800	円	

※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

有限会社 伊豆レインボーコム
～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～
www.izurainbow.com
不動産　売買、賃貸、管理　と　PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号
〒415-0016　静岡県下田市中565（安東看板さん内）
TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
E-mail info@izurainbow.com

・AIG損保　代理店
・宅建ファミリー共済　代理店

○取引態様	媒介
○情報公開日	2018. 03. 24
○データ更新日	2018. 03. 24