

賃貸アパート

最寄り駅：蓮台寺駅
0.3Km 徒歩で4分



■ 下田市 蓮台寺 蓮台寺コーポ 101

月額

6.5万円



物件NO: S2300RA

■ 当社より ■

鉄筋コンクリート造2階建て、全8戸のアパート。

1階の角部屋。

間取り3DK。和室6畳、和室6畳、和室4.5畳、DK6畳、バス、トイレ付。

南向きで陽当りは良好。

駐車場1台分付。
追加1台3,000円で可能。

別途1.5坪の物置付。

2年目より家賃月額6万円。

蓮台寺駅より約300m、平坦な道を歩いて4分の距離。

蓮台寺駅(300m)、ホームセンター(200m)が近くて生活便利な環境です。

幼稚園(800m)、小学校(700m)、中学校(400m)、高校(1Km)へ徒歩で通学可能。

ペットの飼育は不可。

■ 物件詳細 ■

所在地：静岡県下田市河内

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

家賃	65,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	2,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
TV代	2,360 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
合計	69,360 円/月	

■ 初回(入居時)にかかる費用

家賃	65,000 円	1ヶ月分
敷金	65,000 円	1ヶ月分
礼金	65,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	2,000 円	共益費(1ヶ月分)
仲介料	68,250 円	1ヶ月分+消費税
その他	12,860 円	TV加入金+TV代(1ヶ月分)
合計	293,110 円	

■ 更新時

更新料	0 円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,500 円	書類作成代
合計	25,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2011. 12. 26

○データ更新日 2011. 12. 26