

海一望の貸ペンション 1棟(本館)

最寄り駅：伊豆急下田駅
7.6Km 車で15分



下田市 白浜

月額

28万円



物件NO: S2301RE

■当社より■

日当たり良好、海一望の貸ペンション。
S61.7築。木造スレート葺2階建、延床302.8㎡

会社の寮、保養所、介護施設、グループホーム、デイサービス用などとしても利用可。

短期利用も可能。ご相談ください。
インターネットリゾートオフィス、研修所としての利用も可。

周辺は自然の多い静かな環境。
一部の部屋にテレビ、エアコン、ベッドなど什器、備品付、客室用品付。
インターネット光ファイバ回線引込済。(無料)
無線LAN(wifi)も利用可能。(無料)

ペットの飼育は不可。
客室用に洋室9室(内2室はユニットバス付)、食堂、石風呂、内風呂、バルコニーあり。
オーナールーム2室は使用不可。
駐車場付、2台駐車可能。(第2駐車場) 別途駐車場(第3駐車場)あり。約10台駐車可能。月額2万円。

白浜中央海水浴場 約800m、徒歩10分。
伊豆急下田駅 約7.6Km、車約15分。

■物件詳細■

所在地：〒415-0012静岡県下田市白浜1028-2

光熱費等 電気：東京電力 水道：私営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

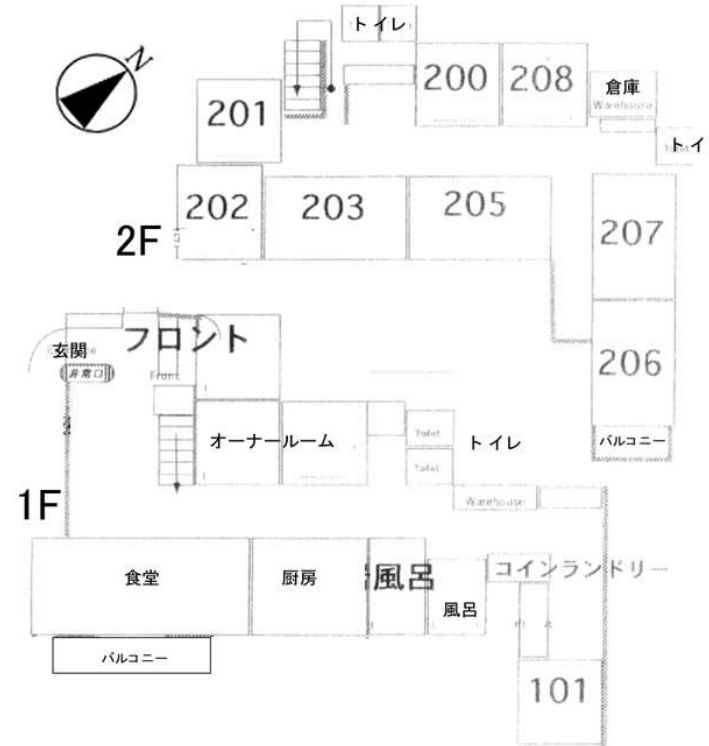
家賃	280,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	約2台分含む
TV代	円/月	地デジ対応アンテナ付
その他	3,600 円/月	水道基本料金(1ヶ月分)
合計	283,600 円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	280,000 円	1ヶ月分
敷金	840,000 円	3ヶ月分
礼金	280,000 円	1ヶ月分
保険代	円	相談
仲介料	302,400 円	1ヶ月分+消費税
その他	3,600 円	水道基本料金(1ヶ月分)
合計	1,706,000 円	

■更新時

更新料	円	
保険代	円	相談
その他	10,800 円	書類作成代
合計	10,800 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 08. 25

○データ更新日 2017. 08. 25

・富士火災海上保険(株) 代理店