

日当たり良好 賃貸一戸建て住宅

最寄り駅：伊豆急下田駅
1.5Km 徒歩で19分



■ 下田市 西中

月額

5万円



物件NO: S2309RH

■ 当社より ■

平坦地に平屋の貸家。

南向きで日当たりは良好。

古い建物ですが、便利の良い環境。

間取り3K、バス、トイレ(洋式)付。
6畳和室、4.5畳和室2間

専有面積 44.62㎡(約13.49坪)
エアコン1台、照明器具付。

駐車場有り、料金は家賃に含む

周辺は静かな住宅地。

コインランドリーや大型電気店(エディオン)にも近く、生活便利の良い環境。

小学校や中学校、高校へ徒歩や自転車で通学可能。

ペットの飼育は不可。

一部修理済み。
ハウスクリーニング済み。
即入居可能。

■ 物件詳細 ■

所在地：〒415-0018静岡県下田市西中

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■ かかる費用詳細(税込み価格) ■

■ 月額(毎月の費用)

家賃	50,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	1台家賃に含む
TV代	1,575 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
合計	51,575 円/月	

■ 初回(入居時)にかかる費用

家賃	50,000 円	1ヶ月分
敷金	100,000 円	2ヶ月分
礼金	50,000 円	1ヶ月分
保険代	20,500 円	2年間
	1,575 円	TV代(1ヶ月分)
仲介料	54,000 円	1ヶ月分+消費税
その他	10,500 円	TV加入金
合計	286,575 円	

■ 更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代
合計	31,300 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・AIG損保 代理店

・宅建ファミリー共済 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2019. 05. 08

○データ更新日 2019. 05. 08