賃貸アパート　2階　中部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅
0.4Km 徒歩で5分

■下田市 1丁目　石原アパート　2階　2号室

物件NO: S2311RA

月額 **3.5** 万円

■当社より■

伊豆急下田駅より約400m、徒歩5分。
周辺は住宅や店舗の密集している商店街。
駅、スーパー、コンビニ、商店などが近く生活便利な環境。
S47.1築、鉄骨造銅板葺2階建て。
2階建ての2階の中部屋。1階は店舗「いわさ」。
H23.4(2011)リフォーム済み。
間取り1K、洋式トイレ(シャワートイレ付)、風呂付。
風呂とトイレは別。
床面積20㎡。
天窓もあり、室内も明るい。
エアコン1台、室内洗濯機置場あり。
照明器具付
ガスコンロなし。
アパートには駐車スペースなし。
近隣の駐車場を借りるしかありません。
1人暮らしの方にお勧め。
ペットの飼育は不可。
退去済み。
ハウスクリーニング済み。
即入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒415-0021静岡県下田市一丁目20-7
光熱費等　電気：東京電力　水道：公営　ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	35,000	円/月	1ヶ月分
管理費		円/月	家賃に含む
共益費		円/月	
駐車場代		円/月	
TV代		円/月	家賃に含む
その他		円/月	
合計	35,000	円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	35,000	円	1ヶ月分
敷金	70,000	円	2ヶ月分
礼金	35,000	円	1ヶ月分
保険代	20,500	円	2年間
		円	
仲介料	38,500	円	1ヶ月分+消費税
その他		円	
合計	199,000	円	

■更新時

更新料	0	円	
保険代	20,500	円	2年間
その他	11,000	円	書類作成代
合計	31,500	円	

※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

有限会社 伊豆レインボーコム
～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～
www.izurainbow.com
不動産　売買、賃貸、管理　と　PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号
〒415-0036　静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1
TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
E-mail info@izurainbow.com
・宅建ファミリー共済　代理店

○取引態様　媒介
○情報公開日　2024. 01. 25
○データ更新日　2024. 01. 25