

# 賃貸アパート 2階 中部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅  
0.4Km 徒歩で5分



# 下田市 1丁目 石原アパート 2階 2号室

物件NO: S2311RA

月額

4.5万円



## ■当社より■

伊豆急下田駅より約400m、徒歩5分程度。

周辺は住宅や店舗の密集している商店街。

駅、スーパー、コンビニ、商店などが近く生活便利な環境。

2階建ての2階の部屋。1階は店舗。

H23.4リフォーム済み。

間取り1K、洋式トイレ、風呂付。  
天窓もあり、室内も明るい。

床面積20㎡。

エアコン1台、室内洗濯機置場あり。  
照明付、新品シャワートイレ付。

アパートには駐車スペースなし。

近隣の駐車場を借りるしかありません。  
1人暮らしの方にお勧め。

ペットの飼育は不可。

ハウスクリーニング済みで即入居可能。

## ■物件詳細■

所在地：〒415-0021静岡県下田市一丁目

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

## ■かかる費用詳細(税込み価格)■

### ■月額(毎月の費用)

家賃	45,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	家賃に含む
共益費	円/月	
駐車場代	円/月	
TV代	円/月	家賃に含む
その他	円/月	
<b>合計</b>	<b>45,000 円/月</b>	

### ■初回(入居時にかかる費用)

家賃	45,000 円	1ヶ月分
敷金	90,000 円	2ヶ月分
礼金	45,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	円	
仲介料	48,600 円	1ヶ月分+消費税
その他	円	
<b>合計</b>	<b>243,600 円</b>	

### ■更新時

更新料	0 円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代
<b>合計</b>	<b>25,800 円</b>	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・AIG損保 代理店

・宅建ファミリー共済 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2018. 01. 19

○データ更新日 2018. 01. 19