

賃貸アパート 3階中部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅
1.3Km 徒歩で17分



下田市 6丁目 コーポイプサ2 303

月額

6.3万円



物件NO: S2397RA

■当社より■

H3.6築。鉄骨造3階建ての賃貸アパートの3階の部屋。

専有面積61.56㎡
間取り3K(洋室6畳×2室、和室6畳、バス、トイレ)

南東向きで日当たりは良好。

バルコニーも広めです。

駐車場1台分家賃に含む。

2台目以降は近くの駐車場が月額5000円程度で借りられます。

国道136号線沿いで生活は便利な環境ですが、国道が前なので車の通行の騒音はします。

美しくて静かな鍋田浜まで約500m、徒歩約7分程度。

小学校、中学校共に徒歩圏。

バス停も目の前。

ペットの飼育は不可

■物件詳細■

所在地：〒415-0026静岡県下田市6丁目36-2

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	63,000	円/月	1ヶ月分
管理費	2,000	円/月	1ヶ月分
共益費		円/月	
駐車場代		円/月	1台分家賃に含む
TV代	1,780	円/月	1ヶ月分
その他		円/月	
合計	66,780	円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	63,000	円	1ヶ月分
敷金	126,000	円	2ヶ月分
礼金	63,000	円	1ヶ月分
保険代	15,000	円	2年間
	3,780	円	TV代(1ヶ月分)+管理費(1ヶ月分)
仲介料	68,040	円	1ヶ月分+消費税
その他	15,750	円	TV加入金
合計	354,570	円	

■更新時

更新料	0	円	
保険代	15,000	円	2年間
その他	10,500	円	書類作成代
合計	25,500	円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・AIG損保 代理店

・宅建ファミリー共済 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2018. 02. 15

○データ更新日 2018. 02. 15