

海望む 賃貸アパート 1階中

最寄り駅：伊豆急下田駅
2.6Km 車で6分



下田市 柿崎 ハイムサンライズ 105

物件NO: S2648RA

月額 **3.9** 万円



■当社より■

木造スレート葺2階建の賃貸アパート。
S63.8築。
1階6室、2階6室、全12室。
間取り1DK6室、2LDK6室。
バルコニーは東向きで日の出や海が見えます。
1階中部屋。
間取り1DK(DK、洋室8畳、バス、洋式トイレ付)。
専有面積33㎡。
下駄箱、シャワートイレ、エアコン、照明器具付。
屋内洗濯機置場あり。
周辺は静かな住宅地の環境。
駐車場 1台月額4,000円。(近隣)
下田温泉病院近く。
下田看護学校 約700m、徒歩9分。
下田東中学校 約400m、徒歩5分。
浜崎小学校 約800m、徒歩10分。
外浦海水浴場 約800m、徒歩10分。
伊豆急下田駅 約2.6Km、車で6分。
ペットの飼育は不可。
退去済み。
ハウスクリーニング済み。
即入居可能。

■物件詳細■

所在地：〒415-0013静岡県下田市柿崎
光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

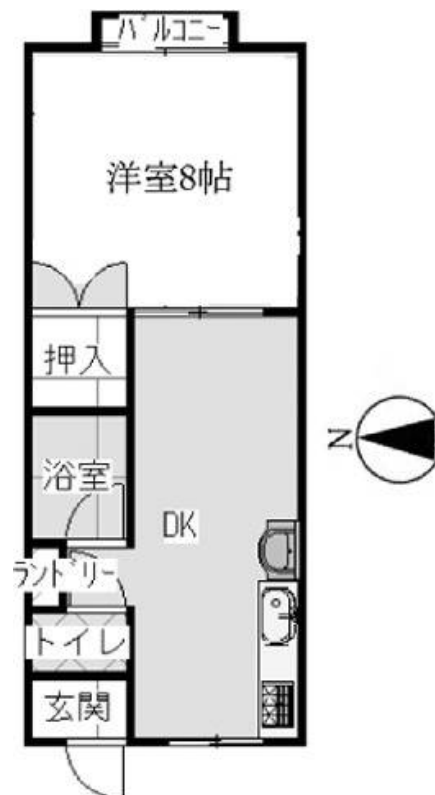
家賃	39,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	2,000 円/月	1ヶ月分
駐車場代	4,000 円/月	1ヶ月分
TV代	1,864 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
合計	46,864 円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	39,000 円	1ヶ月分
敷金	39,000 円	1ヶ月分
礼金	43,000 円	1ヶ月分(家賃+駐車場)
保険代	20,500 円	2年間
	6,000 円	共益費(1ヶ月分)+駐車場(1台分/月)
仲介料	47,300 円	1ヶ月分+駐車場+消費税
その他	12,864 円	TV加入金+TV代(1ヶ月分)
合計	207,664 円	

■更新時

更新料	円	
保険代	20,500 円	2年間
その他	11,000 円	書類作成代
合計	31,500 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様 媒介

○情報公開日 2021. 08. 05

○データ更新日 2021. 08. 05

・宅建ファミリー共済 代理店