

賃貸アパート 1階角部屋

最寄り駅：伊豆急下田駅
2.4Km 車で5分



下田市 旧岡方村 第2南開荘 101

月額

4万円



物件NO: S2716RA

■当社より■

木造2階建、全4戸の賃貸アパート。

第一弘洋園内。

1階の角部屋。

駐車場付。(代金は家賃に含む)

南側に駐車場、日当たりは良好。

間取り2K、和室(6畳)×2室、バス、トイレ付。

専有面積34.8㎡(10.50坪)

周辺は静かな住宅地環境。

ペットの飼育は不可。

現在、空き、即入居可能。

下田小学校、下田中学校区。

下田小学校 1.8Km、徒歩23分。

下田中学校 500m、徒歩7分。

敷根公園 600m、徒歩8分。

■物件詳細■

所在地：〒415-0027 静岡県下田市旧岡方村

光熱費等 電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン

■かかる費用詳細(税込み価格)■

■月額(毎月の費用)

家賃	40,000 円/月	1ヶ月分
管理費	円/月	
共益費	円/月	家賃に含む
駐車場代	円/月	家賃に含む
TV代	1,700 円/月	1ヶ月分
その他	円/月	
合計	41,700 円/月	

■初回(入居時にかかる費用)

家賃	40,000 円	1ヶ月分
敷金	40,000 円	1ヶ月分
礼金	40,000 円	1ヶ月分
保険代	15,000 円	2年間
	10,800 円	TV加入金
仲介料	43,200 円	1ヶ月分+消費税
その他	1,700 円	TV代(1ヶ月分)
合計	190,700 円	

■更新時

更新料	円	
保険代	15,000 円	2年間
その他	10,800 円	書類作成代
合計	25,800 円	



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介

○情報公開日 2017. 12. 07

○データ更新日 2017. 12. 07