

リゾートマンション

東伊豆町 シーアイヴィラ伊豆熱川

物件NO: H1009SM

■床面積 49.09㎡ (14.84坪)

価格

680万円



最寄り駅:伊豆熱川駅
0.8Km 徒歩で10分

■物件詳細■

所在地: 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本字赤松1265-11
 構造: 鉄筋コンクリート12階建 築年月: 1989年 築年数: 16.7年
 全戸数: 321戸 専有面積: 壁芯: 49.09㎡ (14.84坪) バルコニー: 5.63㎡ (1.7坪)
 施工: 東急工建(株) 管理委託: 伊藤忠アーバンコミュニティ(株) 階数: 11階部分 部屋番号: 11XX号室
 間取り: 1LDK 温泉大浴場: 有 プール: 有 屋外 駐車場: 共用
 その他: トレーニングルーム、レストラン、テニスコート、トランクルーム 管理費: 26660円/月
 修繕積立金: 4460円/月 水道代: 800円/月 その他: 500円/月 (組合費)
 管理費合計: 32420円/月 取引態様: 媒介 仲介手数料: 277,200円 (売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%))
 掲載日: 2006.2.2 データ更新日: 2006.2.2



■当社より■

12階建ての大きなマンションの11階部分、南向きで日当たりが良好なお部屋
 収納式のベッドは2つ最初から付いています。平成12年3月外壁、一部大浴場などもリフォーム済みで、外観も大変きれいです。駐車場が3箇所、広々していて、無料というのもうれしいですね。管理人さんも大変親切な方です。管理もしっかりしています。最近では定住者も増えてきています。近くに大きな病院があるのもうれしいですね。

温泉大浴場とサウナがあるので、温泉好き、サウナ好きの方にもいいのではないのでしょうか? エレベータが3基ありますが、ロビーや浴場への階段も多少ありますが、現在の所有者の方は、別荘として使用中です。屋外プールやテニスコート、卓球台、トレーニングルームなど施設も充実しています。ロビーも広くて、レストランや自動販売機コーナー、図書コーナーなどがあり、マンション内だけでも、ゆっくりくつろげそうです。特急の止まる伊豆熱川駅も約800mほど、歩いて約10分程度です。本当、大変いい物件だと思います。



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337 ・日本興亜損害保険株式会社 代理店

E-mail info@izurainbow.com ・Aflac アメリカンファミリー生命保険会社 代理店

○取引態様

○手数料

○情報公開日

○データ更新日

媒介

分かれ

2006.02.02

2006.02.02