

# 売マンション

## 東伊豆町 フレール伊豆稲取

物件NO: H1088SM

価格

# 580万円

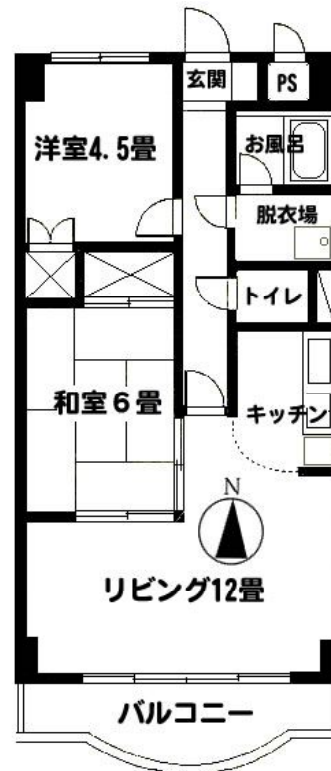
■床面積 56.7㎡ ( 17.15坪 )



最寄り駅:伊豆稲取駅  
1.1Km 徒歩で14分

### ■物件詳細■

所在地:静岡県賀茂郡東伊豆町稲取字沼津川18-1  
構造:鉄骨・鉄筋コンクリート14階建 築年月:1991年 築年数:18年  
全戸数:57戸 専有面積:登記簿:52.94㎡(16.01坪) 壁芯:56.7㎡(17.15坪) バルコニー:6.6㎡(1.99坪) 施工:古久根建設(株) 管理委託:東海プラント(株) 階数:3階部分 部屋番号:3XX号室 間取り:2LDK 温泉大浴場:無 大浴場:有 プール:なし 駐車場:共用 駐車場利用料金:無料 管理費:26800円/月、修繕積立金:2680円/月、水道代:800円/月(基本料)、管理費合計:30280円/月 他:有線テレビ視聴料1500円が管理費に含まれます。 駐車場は、敷地内に20台分有り。無料。 取引態様:媒介 仲介手数料:245,700円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日:2009.7.6 データ更新日:2009.7.6



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

### ■当社より■

東伊豆町稲取、国道135号線沿い、14階建てマンションの3階部分

国道沿いですが、バルコニー側は海側になるので、騒音はあまり気になりません。

伊豆七島の島々、海、稲取の港、町並みが一望。

南向きで日当たりも良好。部屋の中は、冬でも天気が良ければぼかぼかしています。

大変眺望が良いのが自慢です。

大浴場がありますが、温泉ではありません。

無料のトレーニング用のジムも備わっています。

駐車場が無料なのもありがたいですね。

定住にも、別荘にも向いていると思います。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様

媒介

○手数料

分かれ

○情報公開日

2009. 07. 06

○データ更新日

2009. 07. 06