

平坦地に平屋 築浅の住宅

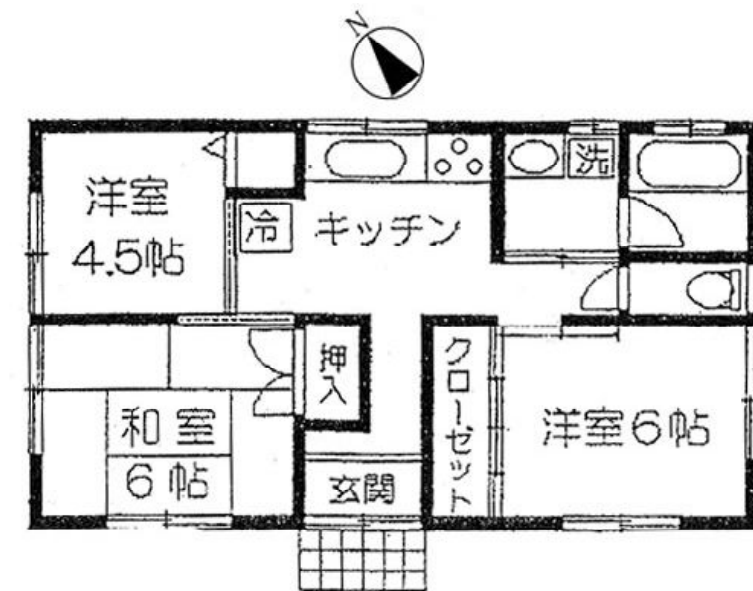
- 土地 277 m² (83.79 坪)
- 建物 54.65 m² (16.53 坪)



最寄り駅：片瀬白田駅
2Km 車で5分

■物件詳細■

所在地：静岡県賀茂郡東伊豆町片瀬
 地目：宅地 地積：277m²(83.79坪) 建物：構造：木造 スレート葺
 平屋建 築年月：平成20年8月(西暦：2008年8月) 築年数：1.5年
 間取り：3DK 床面積：54.65m²(16.53坪) 電気：東京電力 都市計
 画区域：内 用途地域：無指定 建ぺい率：60% 容積率：200% 水
 道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：有 台数：2
 台 管理費等：分譲地ではありませんので管理費等は不要です。温
 泉は引き込み可能。別途、温泉契約及び工事が必要となります。温
 泉引込工事代：約300万円、温泉権利：約150万円/10年 温泉基本
 料：約14,000円/月(メーターなし)。 その他規制等：宅地造成等規
 制区域：内 国立公園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料：
 598,500円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6
 万円+消費税(5%)) 掲載日：2010.3.5 データ更新日：2010.3.5



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

東伊豆町 片瀬

価
格

1,700 万円

物件NO: H1108SH

■当社より■

H20年8月築、築約1.5年のまだ新しい住宅。

敷地約83坪の平坦地に平屋の建物。

間取り3DK。

南東向きで陽当りは良好。

周辺は家が数軒建ち並ぶ住宅地で静かな環境です。

駐車スペースも十分に確保されています。

広い庭は、家庭菜園、ガーデニングなど思いの趣味に活かせそうです。

別途、温泉権利を購入して温泉を引き込み可能。

永住でも、別荘にしてもいいのではないでしようか。

片瀬白田駅まで約2Km、車で5分程度。

温泉病院まで約600m。



有限会社 伊豆レインボーコム
 ~ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ~
www.izurainbow.com
 不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号
 〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)
 TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
 E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様	媒介
○手数料	分かれ
○情報公開日	2010. 03. 05
○データ更新日	2010. 03. 05