

温泉大浴場付

8階 海一望 リゾートマンション

■床面積 83.24㎡ (25.18坪)



最寄り駅:伊豆熱川駅
1.4Km 徒歩で18分

東伊豆町 コートヴィラ熱川

価格

670万円

物件NO: H1176SM

■当社より■

熱川の高台に建つ13階建てのリゾートマンション。

8階南西向きの部屋、陽当りは良好です。海も望めます。

間取りも余裕の2LDKの広さ。広々しています。21畳ほどの広さのリビングは圧巻です。

屋外プール(夏季のみ使用)、屋内温水プール、温泉大浴場、スポーツジム、リラクゼーションルーム、共用和室など施設が充実しています。

伊豆熱川駅まで1.4Km、徒歩約18分ほど。徒歩圏にスーパー、幼稚園、小学校、中学校、図書館もあるので、お子様のいらっしゃる方にも生活便利な環境です。

エントランスもカギがないと入れない安心なシステム。
現在、引越し済み。
ソファ等の家具や電気製品含む。居抜き。
別荘利用の方にも良いかと思ひます。

■物件詳細■

所在地: 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本字赤松1265-79.1265-17.1265-56.1265-74
構造: 鉄骨・鉄筋コンクリート13階建 築年月: 1992年 築年数: 24.8年
全戸数: 87戸 専有面積: 登記簿: 79.53㎡(24.05坪) 壁芯: 83.24㎡(25.18坪) バルコニー: 9.27㎡(2.8坪) 施工: (株)浅沼組 管理委託: 日本ハウズイング(株) 階数: 8階部分 部屋番号: 8XX号室 間取り: 2LDK 温泉大浴場: 有 プール: 有 屋内 駐車場: 共用 駐車場利用料金: 駐車管理費2000円/月 その他: 駐車場は、車を使う使わない、台数には関係なく駐車管理費として月額2000円が必要です。管理費: 36500円/月、修繕積立金: 10050円/月、水道代: 1122円/月(基本料(3立方メートルまで)、その他: 2000円/月(駐車場管理料金)、管理費合計: 49672円/月 他: 水道料金は2ヶ月に1回のお支払いになります。駐車場管理料金は、車がある、なし関係なく必要となります。取引態様: 媒介 仲介手数料: 281,880円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(8%)) 契約時印紙代: 5000円 掲載日: 2017.2.2 データ更新日: 2017.5.27



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様

媒介

○手数料

分かれ

○情報公開日

2017.02.02

○データ更新日

2017.05.27