

温泉付 古家付売地

河津町 峰

物件NO: K1165SH

- 土地 320.46㎡ (96.93 坪)
- 建物 161.15㎡ (48.74 坪)

価格

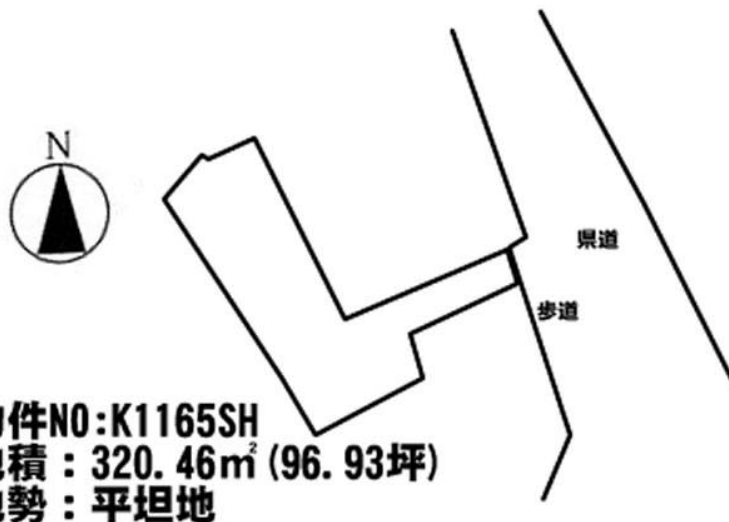
890 万円



最寄り駅：河津駅
1.8Km 車で5分

■物件詳細■

所在地：静岡県賀茂郡河津町峰
 地目：宅地 地勢：平坦 地積：320.46㎡(96.93坪) 建物：構造：木造 瓦葺 2階建 築年月：昭和36年7月(西暦：1961年7月) 築年数：52.8年 間取り：5K 床面積：161.15㎡(48.74坪) 電気：東京電力 都市計画区域：内 用途地域：無指定 建ぺい率：60% 容積率：200% 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：有 台数：1台 管理費等：分譲地外で管理費不要。前面道路に2.7m接道。敷地内に別棟あり。(未登記)河津町営の温泉引込み済み：月額基本料：10,395円。温泉の権利は売買により名義変更可能。 その他規制等：宅地造成等規制区域：内 国立公園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料：353,160円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(8%)) 掲載日：2014.5.18 データ更新日：2014.5.18



■当社より■

敷地内に2棟の古家付。
 町営の温泉引込み済み。
 約97坪の平坦地。
 現在、賃貸中。
 6月初旬退去予定。
 現況での引き渡しとなります。
 建物は古く、現在居住中ですがかなりリフォームが必要と思われます。
 河津町役場より400m、徒歩5分。
 踊り子温泉会館 約300m、徒歩4分。
 バス停「峰温泉」 約120m、徒歩2分。
 河津駅より1.8Km、車で5分。



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様

媒介

○手数料

分かれ

○情報公開日

2014. 05. 18

○データ更新日

2014. 05. 18