

中古売家、中古別荘

■南伊豆町 入間

物件NO: M1116SH

価格

1,300万円

- 土地 940.82 m² (284.59 坪)
- 建物 73.54 m² (22.24 坪)



最寄り駅：伊豆急下田駅
15Km 車で20分

■物件詳細■

所在地：静岡県賀茂郡南伊豆町入間
 地目：山林・原野・公衆用道路 地勢：平坦 地積：940.82m²(284.59坪)
 建物：構造：木造 スレート葺 平屋建 築年月：平成10年1月(西暦：1998年1月) 築年数：14年 間取り：2LDK 床面積：73.54m²(22.24坪)
 電気：東京電力 都市計画区域：内 用途地域：無指定 建ぺい率：60% 容積率：200% 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽
 駐車場：有 台数：1台 管理費等：分譲地ではありませんので管理費等は不要です。 その他規制等：宅地造成等規制区域：内 国立公園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料：472,500円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日：2008.8.8 データ更新日：2012.1.30



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■当社より■

山小屋風の平屋建て、築年数約14年。
 まだ新しい建物。リビングには囲炉裏付。
 敷地内に別棟のミニログハウスの小屋あり。
 小屋は作業場やゲストルームとして使ってもいいかもしれません。
 道路より階段で上がった高台に立地する環境
 階段は道路から約25段あります。
 そのぶん階段を上ってしまえば景色も良く、静かで落ち着いた感じがします。
 周辺は民家の少ないのんびりした静かな環境。
 下賀茂のスーパーまで約3Km、車で約5分程度。
 車があればそんなに不便なところではありません。
 定住にしても、別荘にしてもいいのではないのでしょうか



有限会社 伊豆レインボーコム
 ~ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ~
www.izurainbow.com
 不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号
 〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)
 TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
 E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様	媒介
○手数料	分かれ
○情報公開日	2008. 08. 08
○データ更新日	2012. 01. 30