

中古売家、中古別荘

■南伊豆町 蝶ヶ野

物件NO: M1137SH

価格

600万円

■土地 294.19㎡ (88.99 坪)

■建物 76.19㎡ (23.04 坪)



最寄り駅：伊豆急下田駅
14Km 車で25分

■物件詳細■

所在地：静岡県賀茂郡南伊豆町蝶ヶ野
 地目：宅地・雑種地 地勢：平坦 地積：294.19㎡(88.99坪) 建物：
 構造：木造 亜鉛メッキ鋼板葺 平屋建 築年月：昭和50年1月(西
 暦：1975年1月) 築年数：36.4年 間取り：4DK 床面積：76.19㎡
 (23.04坪) 電気：東京電力 都市計画区域：内 用途地域：無指定
 建ぺい率：70% 容積率：200% 水道：公営 ガス：プロパン 排水：
 個別浄化槽 駐車場：有 台数：2台 管理費等：分譲地ではありません
 ので管理費等は不要です。東側約3mの道に約14m接道。そ
 の他規制等：宅地造成等規制区域：内 国立公園法：外 取引態
 様：媒介 仲介手数料：252,000円(売買金額が400万円以上の場合
 には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日：2009/12/18
 データ更新日：2011.5.25



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■当社より■

平坦地に平屋の建物。
 南向きで日当たりは良好。
 間取り4DK、和室6畳×2室、和室4.5畳×2室。
 一部リフォーム済みで室内はきれいです。
 周辺は静かな住宅地の環境。
 温暖な南伊豆でスローライフを楽しみませ
 んか？
 即入居可能。
 温泉は引けませんが、町営温泉会館「銀の
 湯」まで車で5分程度。
 車があればそんなに不便なところではありま
 せん。
 前面道路は少々狭いですが、普通車でも通
 行可能です。
 下賀茂のスーパーまで3.6Km。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様

○手数料

○情報公開日

○データ更新日

媒介

分かれ

2009. 12. 18

2011. 05. 25