

H18リフォーム済み 中古住宅・別荘

- 土地 228.08㎡ (68.99坪)
- 建物 59.84㎡ (18.1坪)



最寄り駅：伊豆急下田駅
10.2Km 車で20分

■南伊豆町 手石

価格

1,500 万円



物件NO: M1161SH

■当社より■

H18.10に建物内外リフォーム済み。
屋根も葺き替え済み。

平坦地に平屋、駐車スペース(2台分)、菜園スペースたっぷりあります。

玄関が南西向きで日当たりも良好

周辺は、静かな住宅街

間取りは2LDK+S 約3畳の納戸があり、収納スペースも十分です。

保育園が近くにあり、コンビニ、小学校や中学校までは約1.5Km

道路も平坦なので、自転車で買い物に行けます。

南伊豆町の町民になれば町営の温泉会館が半額で入浴できます。

美しい弓ヶ浜にも近く、釣りやマリンスポーツの基地や別荘にも向いています。

■物件詳細■

所在地：静岡県賀茂郡南伊豆町手石
地目：宅地 地勢：平坦 地積：228.08㎡(68.99坪) 建物：構造：木造 スレート葺 平屋建 築年月：昭和48年7月(西暦：1973年7月)
築年数：38.3年 間取り：2LDK+S 床面積：59.84㎡(18.1坪) 電気：東京電力 都市計画区域：内 用途地域：無指定 建ぺい率：70% 容積率：200% 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽
駐車場：有 台数：2台 管理費等：分譲地ではありませんので、管理費は不要。 その他規制等：宅地造成等規制区域：外 国立公園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料：535,500円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日：2011.10.12 データ更新日：2011.10.12



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様

媒介

○手数料

分かれ

○情報公開日

2011. 10. 12

○データ更新日

2011. 10. 12