

石廊崎近く、県道沿いの売民宿

- 土地 364.88㎡ (110.37坪)
- 建物 351.76㎡ (106.4坪)



■南伊豆町 石廊崎

価格

1,000万円



最寄り駅：伊豆急下田駅
14Km 車で30分

■物件詳細■

所在地：静岡県賀茂郡南伊豆町石廊崎
地目：宅地 地勢：緩斜面 地積：364.88㎡(110.37坪) 建物：構造：鉄筋コンクリート造 陸屋根葺 2階建 築年月：昭和46年1月(西暦：1971年1月) 築年数：43.7年 床面積：351.76㎡(106.4坪) 電気：東京電力 都市計画区域：内 用途地域：無指定 建ぺい率：70% 容積率：200% 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：有 管理費等：分譲地ではありませんので管理費等は不要。前面道路県道に接道。固定資産税：H26年度年額約17万円。建物は未登記。現況での引き渡しとなります。 その他規制等：宅地造成等規制区域：内 国立公園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料：388,800円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(8%)) 掲載日：2013.10.19 データ更新日：2014.9.4



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

物件NO: M1175SE

■当社より■

伊豆半島の南端、石廊崎近く。
元民宿。

現在は営業中止。

海沿い、県道「下田・石廊・松崎線」沿い。

建物は2棟
新館 RC造2階建地下1階、陸屋根。S46築
351.76㎡。10室。
旧館 木造2階建瓦・亜鉛メッキ鋼板葺、
423.47㎡。7室。

一部室内や屋上より海望む。

一部外観、内装リフォーム必要。

バス停「本瀬海岸」前。

現在居住中のため、現地案内が必要な場合には事前にご連絡ください。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様

媒介

○手数料

分かれ

○情報公開日

2013. 10. 19

○データ更新日

2014. 09. 04