

海望む RC4階建て売ビル

- 土地 479.31 m² (144.99 坪)
- 建物 1162.84 m² (351.75 坪)



最寄り駅：蓮台寺駅
32Km 車で50分

西伊豆町 田子

価格

2,000 万円



物件NO: N1004SE

■当社より■

西伊豆の希少物件。
現在1階は事務所(葬儀屋)、倉庫として使用中。

1階ガレージに車2台分駐車可。

2階は倉庫、3階は空き。

屋上から海、夕陽が望めます。

周辺は、住宅や商店が並ぶ密集地。

海まで約200m、徒歩3分程度。

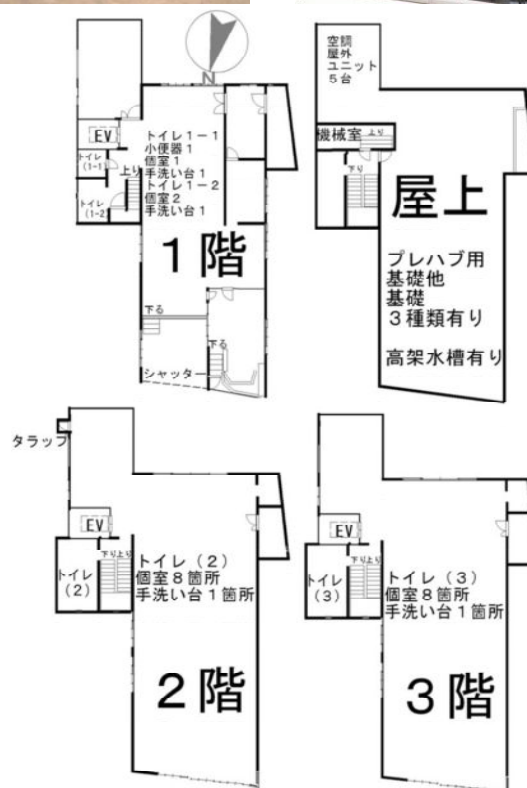
事務所、作業場、工場など広い空間を利用して活用される方に向いています。

海が近いので、海好きの方にも良いのではないのでしょうか？

備品、荷物は整理しますが、設備、機器は現状なので引渡しとなります。

■物件詳細■

所在地：静岡県賀茂郡西伊豆町田子
地目：宅地 地勢：平坦 地積：479.31m²(144.99坪) 建物：構造：鉄筋コンクリート造 陸屋根葺 4階建 築年月：昭和59年4月(西暦：1984年4月) 築年数：24.9年 床面積：1162.84m²(351.75坪) 電気：東京電力 都市計画区域：外 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：有 台数：2台 管理費等：分譲地ではありませんので、管理費等は不要です。1階：365.28平米、2階：376.64平米、3階：376.64平米、4階：44.28平米。1階部分にシャッター付の駐車場あり。エレベータ付。エレベータや空調設備など現在稼働していませんので、動作しない可能性があります。売主は現状での引き渡しを希望されています。 その他規制等：宅地造成等規制区域：国立公園法：取引態様：媒介 仲介手数料：693,000円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日：2009.3.6 データ更新日：2009.3.6



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム
～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～
www.izurainbow.com
不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号
〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)
TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

- | | |
|---------|--------------|
| ○取引態様 | 媒介 |
| ○手数料 | 分かれ |
| ○情報公開日 | 2009. 03. 06 |
| ○データ更新日 | 2009. 03. 06 |