

海一望 売ペンション

■ 下田市 白浜

物件NO: S1169SE

価格

3,700 万円

- 土地 1084.59 m² (328.08 坪)
- 建物 271.38 m² (82.09 坪)



最寄り駅：伊豆急下田駅
9Km 車で20分

■ 物件詳細 ■

所在地：静岡県下田市白浜
 地目：宅地 地勢：平坦 地積：1084.59m²(328.08坪) 建物：構造：木造 カラーベスト葺 2階建 築年月：平成8年9月(西暦：1996年9月) 築年数：14.1年 床面積：271.38m²(82.09坪) 電気：東京電力 都市計画区域：内 用途地域：無指定 建ぺい率：60% 容積率：200% 水道：私営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：有 台数：10以上台 管理費等：分譲地ではありませんので管理費は不要です。水は周辺の方との共同の井戸水。電気代を共同で分担して払っています。年間数回の水道タンク清掃が必要です。売買時、井戸使用名義変更料：10万円が必要。 その他規制等：宅地造成等規制区域：内 国立公園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料：1,228,500円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日：2010.9.21 データ更新日：2010.10.20



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

海一望、山一望のペンション
 美しい砂浜と海で有名な白浜中央海水浴場近く。
 築年数約14年、防火サイディング使用で、まだまだきれい、手直し不要です。
 陽当たりも良好で、1日中陽が当たっています。
 周辺はのんびりした静かな環境です。
 海望む環境で、ペンション経営にチャレンジしてみたいいかがでしょうか？
 駐車場約10台程度可能。
 美しい白浜中央海水浴場までは約1.3Km、徒歩17分の距離。
 現在、盛業中のため、現地案内が必要な場合には事前にご連絡ください。



有限会社 伊豆レインボーコム
 ~ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ~
 www.izurainbow.com
 不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号
 〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)
 TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
 E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様	媒介
○手数料	分かれ
○情報公開日	2010. 09. 21
○データ更新日	2010. 10. 20