

売マンション 賃貸中 オーナーチェンジ物件

■床面積 80.87 m² (24.46 坪)

■ 下田市 サンシャイン105下田

価格

1,100 万円

物件NO: S1294SM



最寄り駅:伊豆急下田駅
1.3Km 車で5分

■ 物件詳細 ■

所在地:静岡県下田市6丁目257-29
 構造:鉄骨・鉄筋コンクリート2階建 築年月:1992年 築年数:19.5年
 全戸数:16戸 専有面積:登記簿:80.87m²(24.46坪) 壁芯:80.87m²
 (24.46坪) バルコニー:14m²(4.23坪)階数:2階部分 部屋番号:B-2XX
 号室 間取り:3LDK 温泉大浴場:無 プール:なし 駐車場:専用
 管理費:10000円/月管理費合計:10000円/月 取引態様:媒介
 仲介手数料:409,500円(売買金額が400万円以上の場合には、売
 買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日:2008.2.10 データ更新
 日:2011.10.17



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

間取り3LDK、床面積80.87m²、和室1室、洋室2室、バルコニー3箇所。

2階建てマンションの2階部分、角部屋。

南東向きで陽当たり良好。

エアコン4台付。

現在賃貸中。管理費込み月額9万円。
オーナーチェンジ物件。

伊豆急下田駅にも近く生活便利な環境です。

周辺は住宅地の環境。小学校や中学校へも徒歩で通学できます。

静かできれいな鍋田浜まで約0.7Km、徒歩9分の距離。

マンション下に専用駐車場あり。1戸に1台分。

リゾートマンションではなく、一般の住宅用マンションなので管理費は安めの月額1万円。賃貸中のため室内の見学はできません。



有限会社 伊豆レインボーコム
 ~ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ~
 www.izurainbow.com
 不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号
 〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)
 TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
 E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様	媒介
○手数料	分かれ
○情報公開日	2008. 02. 10
○データ更新日	2011. 10. 17