

事務所付、中古売家

- 土地 267.92㎡ (81.04 坪)
- 建物 99.36㎡ (30.05 坪)



■ 下田市 大賀茂

価格 **1,850** 万円

物件NO: S1419SH

■ 当社より ■

2階建ての事務所併用の住宅。
 平成5年築、築年数約15年。
 1階部分は事務所として使用中。
 2階は間取り2LDK、月額6万円で賃貸中。
 駐車スペースも広く便利です。
 県道沿い。
 伊豆急下田駅まで約4.7Km、車で10分程度。
 陽当たりも良く、生活便利な環境です。
 大賀茂小学校が近く、お子様のいらっしゃる方にはいいのではないのでしょうか？
 事務所及び2階は現在賃貸中のため、室内をご覧になりたい場合には事前の許可が必要になります。

最寄り駅：伊豆急下田駅
4.7Km 車で10分

■ 物件詳細 ■

所在地：静岡県下田市大賀茂
 地勢：平坦 地積：267.92㎡(81.04坪) 建物：構造：木造 スレート葺
 2階建 築年月：平成5年5月(西暦：1993年5月) 築年数：15.5年
 間取り：2LDK+事務所 床面積：99.36㎡(30.05坪) 電気：東京電力
 都市計画区域：内 用途地域：無指定 建ぺい率：60% 容積率：
 200% 駐車場：有 管理費等：分譲地ではありませんので管理費等
 は不要です。 その他規制等：宅地造成等規制区域：内 国立公
 園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料：645,750円(売買金額が400
 万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%) 掲載日：
 2008.11.14 データ更新日：2008.11.14



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム
 ~ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ~
 www.izurainbow.com
 不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号
 〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)
 TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
 E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様	媒介
○手数料	分かれ
○情報公開日	2008. 11. 14
○データ更新日	2008. 11. 14