

海一望 リゾートマンション

■床面積 83.14 m² (25.14 坪)

■ 下田市 アーバンヒルズ下田リゾート

物件NO: S1460SM

価格

1,800 万円

■ 当社より

須崎御用邸近くのリゾートマンション。

7階の角部屋で大変眺めの良い部屋です。

南向きで日当りは良好。

海や伊豆七島の島々が一望。

1階に24時間入浴できるサウナ付温泉大浴場があります。

御用邸近く 爪木崎、須崎遊歩道、九十浜など付近には景勝地多数あります。

条件付でペットの飼育も可能。

定住でも、別荘にしてもいいのではないのでしょうか？

現在、別荘として利用中です。

現地案内が必要な場合には事前にご連絡ください。



最寄り駅:伊豆急下田駅
4.0Km バスで15分

■ 物件詳細

所在地:静岡県下田市須崎字尾竹57-1外6筆
構造:鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階、地上8階建、陸屋根 築年月:1992年 築年数:17.4年 全戸数:169戸 専有面積:登記簿:78.37m²(23.7坪) 壁芯:83.14m²(25.14坪) バルコニー:18.26m²(5.52坪) 施工:真柄建設(株) 管理委託:(株)大京アステージ 階数:7階部分 部屋番号:7XX号室 間取り:2LDK 温泉大浴場:有 プール:有屋内 駐車場:専用 駐車場利用料金:地下駐車場使用料:8240円/月、日額使用料:1000円/台 屋外駐車場:6000円/月 その他:屋内平地駐車場18台 屋内3段式機械駐車場32台 管理費:23600円/月、修繕積立金:4990円/月、水道代:2400円/月(基本料)、管理費合計:30990円/月 取引態様:媒介 仲介手数料:630,000円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日:2009.6.25 データ更新日:2009.8.17



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム
～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～
www.izurainbow.com
不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号
〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)
TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様	媒介
○手数料	分かれ
○情報公開日	2009. 06. 25
○データ更新日	2009. 08. 17