

海一望 中古売家、中古別荘

■ 下田市 笹峯台

物件NO: S1464SH

価格

2,500 万円

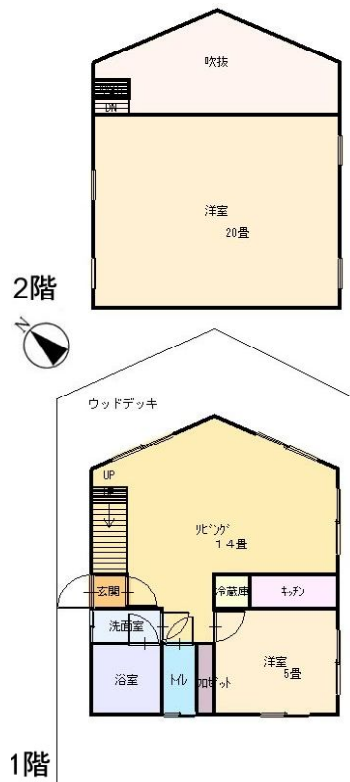
- 土地 100.16 m² (30.29 坪)
- 建物 77.76 m² (23.52 坪)



最寄り駅：伊豆急下田駅
2.7Km 車で7分

■ 物件詳細 ■

所在地：静岡県下田市旧岡方村
 地目：宅地 地勢：急傾斜 地積：100.16m²(30.29坪) 建物：構造：木造 スレート葺 2階建 築年月：平成10年6月(西暦：1998年6月)
 築年数：11.1年 間取り：2LDK 床面積：77.76m²(23.52坪) 電気：東京電力 都市計画区域：内 用途地域：無指定 建ぺい率：60% 容積率：200% 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：無 管理費等：笹峯台自治会あり。会費年間24,000円。 その他規制等：宅地造成等規制区域：内 国立公園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料：850,500円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日：2009.7.31 データ更新日：2009.7.31



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

下田の笹峯台分譲地内の戸建。
 高台なので海(下田港)が一望です。
 築年数約11年。
 外観はサイディングですが、室内は木を活かしたログハウス風の住宅。
 木造伝統工法「ティンバーフレーム(TF)工法」により建てられたしっかりした建物。
 広いウッドデッキがあり、BBQなどみんなでワイワイできそうです。
 暖炉や広いリビングもあります。
 地下収納庫あり。
 周辺は森の中の静かな分譲地。
 伊豆急下田駅まで車で約5分の距離。
 現在、貸別荘としてレンタル中のため室内をご覧いただく場合には事前に連絡、承諾が必要になります。



有限会社 伊豆レインボーコム
 ~ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ~
 www.izurainbow.com
 不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号
 〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)
 TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
 E-mail info@izurainbow.com

- | | |
|---------|--------------|
| ○取引態様 | 媒介 |
| ○手数料 | 分かれ |
| ○情報公開日 | 2009. 07. 31 |
| ○データ更新日 | 2009. 07. 31 |

・富士火災海上保険(株) 代理店