

# 日当たり良好な 売土地 現状は駐車場

■ 下田市 6丁目

物件NO: S1467SL

価格

1,030 万円

- 土地 286.42 m<sup>2</sup> ( 86.64 坪 )
- 建物 0 m<sup>2</sup> ( 0 坪 )



最寄り駅：伊豆急下田駅  
1.5Km 車で5分

## ■ 物件詳細 ■

所在地：静岡県下田市6丁目  
 地勢：平坦 地積：286.42m<sup>2</sup>(86.64坪) 坪単価：11.88万円 電気：東京電力 都市計画区域：内 用途地域：第1種中高層住居専用地域  
 建ぺい率：60% 容積率：150% 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 管理費等：分譲地ではありませんので管理費等は不要です。 その他規制等：宅地造成等規制区域：内 国立公園法：外  
 取引態様：媒介 仲介手数料：387,450円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日：2009.9.9  
 データ更新日：2009.9.9



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

## ■ 当社より ■

平坦地、日当たり良好。  
 現況はコンクリートで造成した駐車場。  
 11台分駐車可能。  
 駐車場のままでも利用可能。  
 前面道路は傾斜していますが、敷地内は平坦に造成済み。  
 伊豆急下田駅(1.5Km)、スーパーにも近く生活便利の良い環境。  
 小学校、中学校(1Km)へ徒歩で通学可能。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様

○手数料

○情報公開日

○データ更新日

媒介

分かれ

2009. 09. 09

2009. 09. 09