

リゾートマンション

■ 下田市 アーバンヒルズ下田リゾート

物件NO: S1491SM

■床面積 61.56 m² (18.62 坪)

価格

1,100 万円

■ 当社より ■

御用邸近くの日当たりの良いマンション。

バルコニーより少し海が望めます。

南向きで日当たりが良く、冬でも陽が差せば室内はぼかぼかしています。

美しい九十浜(くじゅばま)海水浴場へ歩いて行けます。

がんばれば、爪木崎の灯台や須崎の遊歩道へも歩ける距離です。

須崎半島は、海岸線に遊歩道が整備されているので、散歩やウォーキングに適しています。

四季折々の季節感が味わえると思います。

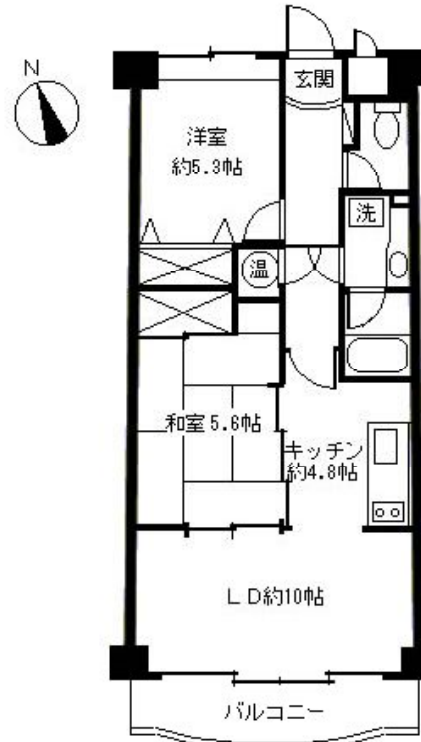
現在、約40数戸が定住されており、館内は清掃が毎日行われており、大変きれいです。



最寄り駅:伊豆急下田駅
4.0Km バスで15分

■ 物件詳細 ■

所在地:静岡県下田市須崎字尾竹57-1外6筆
 構造:鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階、地上8階建、陸屋根 築年月:1992年 築年数:17.7年 全戸数:169戸 専有面積:壁芯:61.56m²(18.62坪) バルコニー:6.27m²(1.89坪) 施工:真柄建設(株) 管理委託:(株)大京アステージ 階数:4階部分 部屋番号:4XX号室 間取り:2LDK 温泉大浴場:有 プール:有屋内 駐車場:専用 駐車場利用料金:地下駐車場使用料:8240円/月、日額使用料:1000円/台 屋外駐車場:6000円/月 その他:屋内平地駐車場18台 屋内3段式機械駐車場32台 管理費:17500円/月、修繕積立金:3690円/月、水道代:2400円/月(基本料)、管理費合計:23590円/月 取引態様:媒介 仲介手数料:409,500円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日:2010.1.6 データ更新日:2010.1.6



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(1)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様

○手数料

○情報公開日

○データ更新日

媒介

分かれ

2010. 01. 06

2010. 01. 06