

海望む 売土地

■ 下田市 吉佐美

物件NO: S1519SL

価格

7,500 万円

■土地 10170.52 m² (3076.58 坪)

■建物 0 m² (0 坪)



最寄り駅：伊豆急下田駅
4Km 車で10分

■ 物件詳細 ■

所在地: 静岡県下田市吉佐美
 地目: 宅地・山林・雑種地 地勢: 平坦
 緩斜面
 急傾斜 地積: 10170.52m²(3076.58坪) 坪単価: 2.43万円 電気: 東京電力 都市計画区域: 内 用途地域: 無指定 建ぺい率: 20% 容積率: 40% 水道: 公営 ガス: プロパン 排水: 個別浄化槽 管理費等: 住居として家を建てる場合には、建ぺい率/容積率は、通常の60%/200%になります。 その他規制等: 宅地造成等規制区域: 内 国立公園法: 2種 取引態様: 媒介 仲介手数料: 2,425,500円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%)) 掲載日: 2010.5.8 データ更新日: 2010.5.8



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

吉佐美大浜海水浴場前、市営グラウンド裏の山林。

吉佐美大浜へ徒歩で3分ほど。

約3076坪の広大な敷地。

ほとんど未開発の傾斜地の山林。

一部平坦地あり、海が一望に見える箇所もあります。

山の上部は、急傾斜、現況雑木林になっています。

この土地への入り口は、トンネルを越えた、左側になります。

保養所、ペンション、ホテル、個人用別荘地などに適していると思われます。

伊豆急下田駅まで約4Km、車で10分程度。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

○取引態様

媒介

○手数料

分かれ

○情報公開日

2010. 05. 08

○データ更新日

2010. 05. 08

・富士火災海上保険(株) 代理店