

最上階、海一望、温泉大浴場付 リゾートマンション

■ 下田市 アーバンヒルズ下田リゾート

物件NO: S1539SM

■床面積 64.8㎡ (19.6坪)

価格

1,180万円



最寄り駅:伊豆急下田駅
4.0Km バスで15分

■ 物件詳細 ■

所在地:静岡県下田市須崎字尾竹57-1外6筆
 構造:鉄骨・鉄筋コンクリート地下1階、地上8階建、陸屋根 築年月:1992年 築年数:19年 全戸数:169戸 専有面積:登記簿:60.81㎡(18.39坪) 壁芯:64.8㎡(19.6坪) バルコニー:6.3㎡(1.9坪) 施工:真柄建設(株) 管理委託:(株)大京アステージ 階数:8階部分 部屋番号:8XX号室 間取り:2LDK 温泉大浴場:有 プール:有屋内 駐車場:専用 駐車場利用料金:地下駐車場使用料:8240円/月、日額使用料:1000円/台 屋外駐車場:6000円/月 その他:屋内平地駐車場18台 屋内3段式機械駐車場32台 管理費:18400円/月、修繕積立金:3890円/月、水道代:2400円/月(基本料)、管理費合計:24690円/月 取引態様:媒介 仲介手数料:434,700円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(5%))
 掲載日:2010.11.12 データ更新日:2011.3.29



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

須崎御用邸近くのリゾートマンション。
 最上階8階の部屋のため、バルコニーから海が一望。
 南西向きで、日当たりも良く、大変きれいなお部屋。
 温泉大浴場に24時間いつでも入れるのがうれしいですね。
 美しい九十浜(くじゅばま)海水浴場へ歩いて行けます。
 がんばれば、爪木崎の灯台や須崎の遊歩道へも歩けます。
 須崎半島は、海岸線に遊歩道が整備されているので、散歩やウォーキングに適していると思います。
 周辺の環境で、四季折々の季節感が味わえると思います。
 現在、約40数戸が定住されており、清掃も毎日行われており、大変きれいです。



有限会社 伊豆レインボーコム
 ~ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ~
 www.izurainbow.com
 不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号
 〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)
 TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
 E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様 媒介
 ○手数料 分かれ
 ○情報公開日 2010. 11. 12
 ○データ更新日 2011. 03. 29