

# 海望む 中古売家、中古別荘

■ 下田市 白浜

物件NO: S1545SH

- 土地 387.05 m<sup>2</sup> ( 117.08 坪 )
- 建物 66.1 m<sup>2</sup> ( 19.99 坪 )

価格

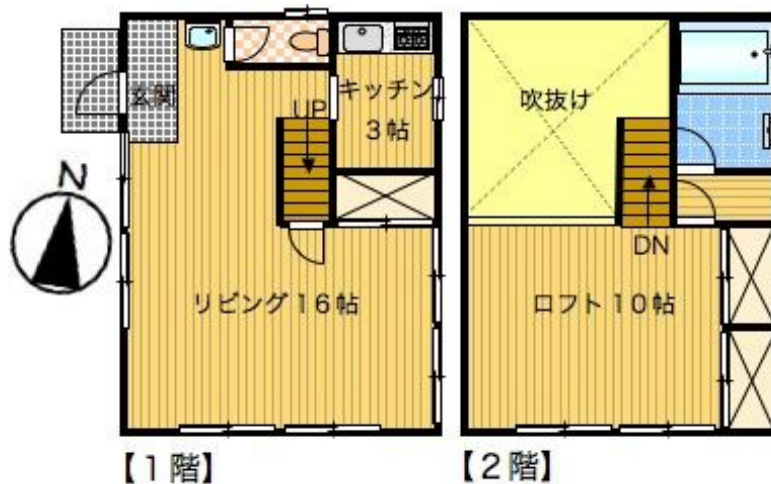
630 万円



最寄り駅：伊豆急下田駅  
7.6Km 車で15分

## ■ 物件詳細 ■

所在地：静岡県下田市白浜  
 地勢：平坦 地積：387.05m<sup>2</sup>(117.08坪) 建物：構造：木造 アルミ  
 ニューム板葺 2階建 築年月：平成9年3月(西暦：1997年3月) 築  
 年数：15年 間取り：1LDK 床面積：66.1m<sup>2</sup>(19.99坪) 電気：東京  
 電力 都市計画区域：内 用途地域：無指定 建ぺい率：60% 容積  
 率：200% 水道：井戸 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：  
 有 台数：2台 管理費等：自治会(プチタウン)あり。外灯費、水道  
 代含めて月額4,000円、年間48,000円。 その他規制等：宅地造  
 成等規制区域：内 国立公園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料  
 料：261,450円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%  
 +6万円+消費税(5%)) 掲載日：2011.1.25 データ更新日：2012.3.25



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

## ■ 当社より ■

海望む。  
 陽当たり良好。  
 敷地の一部(建物周辺)は平坦地です。  
 上がってくる道路は急傾斜です。  
 敷地内で家庭菜園やガーデニングも可能。  
 白浜小学校…1.3km  
 白浜中央海水浴場…1.4km  
 郵便局、JA白浜…1.5km  
 白浜クリニック…1.8km  
 周辺は静かな住宅地の環境です。  
 車がないと不便なところ です。



**有限会社 伊豆レインボーコム**  
 ~ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ~  
[www.izurainbow.com](http://www.izurainbow.com)  
 不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(2)第12424号  
 〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)  
 TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337  
 E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様	媒介
○手数料	分かれ
○情報公開日	2011. 01. 25
○データ更新日	2012. 03. 25