

# 日当たり良好 約156坪の平坦地 造成済み 売土地

■ 下田市 白浜

物件NO: S1646SL

- 土地 518 m<sup>2</sup> ( 156.69 坪 )
- 建物 0 m<sup>2</sup> ( 0 坪 )

価格

730 万円



最寄り駅：伊豆急下田駅  
6.5Km 車で15分

■ 物件詳細 ■

所在地：〒415-0012静岡県下田市白浜  
 地目：宅地 地勢：平坦 地積：518m<sup>2</sup>(156.69坪) 坪単価：4.65万円  
 電気：東京電力 都市計画区域：内 用途地域：無指定 建ぺい率：60% 容積率：200% 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 管理費等：分譲地ではありませんので、管理費は不要です。水道管は敷地内に引込み済み。水道負担金：初回のみ：25万円がかかります。インターネットは光ファイバー引込み可能。 その他規制等：宅地造成等規制区域：内 国立公園法：外 取引態様：媒介 仲介手数料：301,320円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(8%)) 契約時印紙代：5000円 掲載日：2014.3.27 データ更新日：2017.4.7



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■ 当社より ■

造成済みの広い平坦な土地。  
 すぐにでも家が建てられます。

日当たりも良く、建物を建てても、駐車場、家庭菜園などいろいろ楽しめます。

日当たりが良いので太陽光発電にも適しています。

水道管は設置済みです。

道路部分は幅員約4mの道路が長さ30mのコンクリートで造成済み。

敷地の横に小川が流れており、夏は涼しげに聞こえます。

伊豆急下田駅 約6.5Km、車で15分。

白浜大浜へ約1Km、徒歩13分の距離。



有限会社 伊豆レインボーコム

～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～

www.izurainbow.com

不動産 売買、賃貸、管理 と PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(3)第12424号

〒415-0016 静岡県下田市中565 (安東看板さん内)

TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337

E-mail info@izurainbow.com

・富士火災海上保険(株) 代理店

○取引態様

媒介

○手数料

分かれ

○情報公開日

2014. 03. 27

○データ更新日

2017. 04. 07