日当たり良好な平坦地
バス通りの売土地

■土地　223.6 ㎡（ 67.63 坪 ）
■建物　0 ㎡（ 0 坪 ）

■下田市 高馬

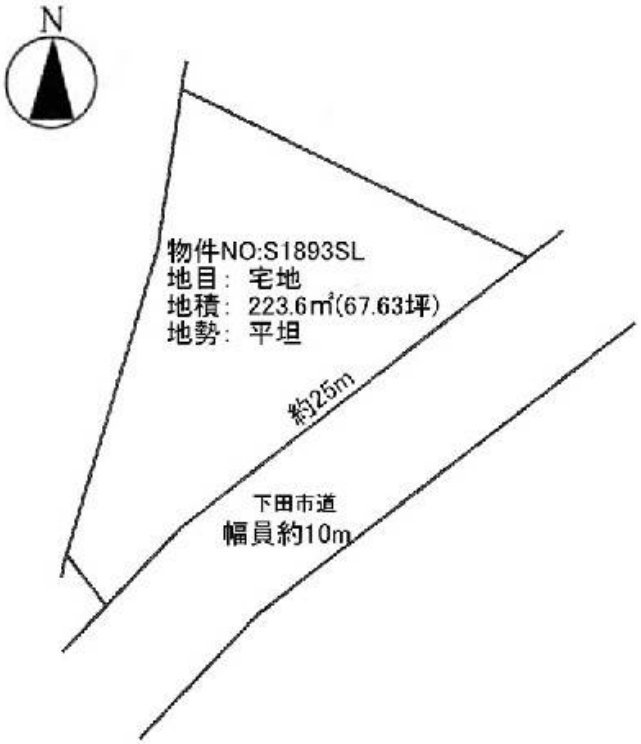
物件NO: S1893SL

価格 **589** 万円

最寄り駅：蓮台寺駅
1.1Km 徒歩で14分

■物件詳細■

所在地：〒415-0034静岡県下田市高馬
地目：宅地　地勢：平坦　地積：223.6㎡(67.63坪)　坪単価：8.7万円
電気：東京電力　都市計画区域：内　用途地域：第1種中高層住居専用地域　建ぺい率：60%　容積率：150%　水道：公営　ガス：プロパン　排水：個別浄化槽　管理費等：分譲地ではありませんので管理費等は不要です。水道引込工事済み。(水道メータあり)　その他規制等：宅地造成等規制区域：内　国立公園法：外　海抜：約6.4m　津波災害警戒区域：外　土砂災害警戒区域：特別警戒区域・急傾斜地の崩壊　取引態様：媒介　仲介手数料：260,370円(売買金額が400万円以上の場合には、売買金額の3%+6万円+消費税(10%))　契約時印紙代：5000円　掲載日：2023.8.28　データ更新日：2023.8.28



図面と現況に相違がある場合、現況を優先いたします。

■当社より■

敷地約67坪。

全平坦地。

日当たり良好。

建築条件なし。

お好きな工務店やハウスメーカーで建築可能です。

道路沿い。

市道幅員約10mに約25m接道。

現況での引き渡しとなります。

バス停「高馬(たこうま)」100m、徒歩2分。

小学校(稲生沢小学校)　約800m、徒歩10分。

高校(下田高校)　約1.1Km、徒歩14分。

蓮台寺駅　約1.1Km、徒歩14分。

伊豆急下田駅　約2Km、徒歩25分。

有限会社 伊豆レインボーコム
～ 伊豆に暮らす人々の架け橋 ～
www.izurainbow.com
不動産　売買、賃貸、管理　と　PCサポート

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事免許(4)第12424号
〒415-0036　静岡県下田市西本郷一丁目10-6-1
TEL 0558-25-2171/FAX 0558-27-1337
E-mail info@izurainbow.com
・宅建ファミリー共済　代理店

○取引態様	媒介
○手数料	分かれ
○情報公開日	2023. 08. 28
○データ更新日	2023. 08. 28